

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению
Думы городского округа
Кинель Самарской области
№364 от 28.06.2018г.

**Правила благоустройства территории
городского округа Кинель Самарской области**

Содержание:

Раздел 1. Общие положения.

Раздел 2. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями.

2.1. Общие требования к состоянию общественных пространств.

2.1.1. Территории общественного назначения.

2.2.1. Территории жилого назначения.

2.3.1. Территории рекреационного назначения.

2.4. Территории транспортной и инженерной инфраструктуры.

Раздел 3. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.

3.1. Фасады зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений.

Раздел 4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ.

4.1. Проектирование элементов благоустройства.

4.1.1. Элементы озеленения.

4.1.2. Виды покрытий.

4.1.3. Ограждения (заборы).

4.1.4. Водные устройства.

4.1.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

4.1.6. Игровое оборудование.

4.1.7. Спортивное оборудование.

4.1.8. Малые архитектурные формы и городская мебель.

4.1.9. Некапитальные нестационарные сооружения.

Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов.

4.1.10. Элементы объектов капитального строительства.

4.1.11. Сопряжения поверхностей.

Бортовые камни.

Ступени, лестницы, пандусы.

4.2. Размещение элементов благоустройства.

4.3. Содержание элементов благоустройства.

4.3.1. Порядок работ по содержанию и эксплуатации дорог.

4.3.2. Содержание водных устройств.

4.4. Восстановление элементов благоустройства.

Раздел 5. Организация освещения территории городского округа.

5.1. Функциональное освещение.

5.2. Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений.

5.3. Световая информация.

5.4. Источники света.

5.5. Освещение транспортных и пешеходных зон.

5.6. Режимы работы осветительных установок.

Раздел 6. Организация озеленения территории городского округа.

6.1. Порядок создания расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

Стационарное и мобильное озеленение на фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

Стационарное и мобильное озеленение на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение) зданий и сооружений.

6.2. Порядок содержания расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

6.3. Порядок восстановления расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

6.3.1. Снос зелёных насаждений и компенсационное озеленение.

6.4. Порядок охраны расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

6.5. Порядок составления дендрологических планов.

Раздел 7. Размещение информации на территории городского округа.

7.1. Установки указателей, в том числе с наименованиями улиц и номерами домов.

7.2. Установка вывесок и рекламы.

Раздел 8. Размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных и других площадок, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм.

8.1. Детские и спортивные площадки.

8.2. Площадки для выгула животных.

8.3. Площадки для отдыха и досуга.

8.4. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов.

8.5. Парковки (парковочные места).

8.6. Малые архитектурные формы.

Раздел 9. Организация пешеходных коммуникаций.

9.1. Тротуары.

9.2. Аллеи.

9.3. Дорожки.

9.4. Тропинки.

9.5. Пешеходные зоны.

Раздел 10. Обустройства территории городского округа в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.

Раздел 11. Уборки территории городского округа.

11.1. Уборка в зимний период.

11.2. Уборка в летняя уборка.

Раздел 12. Организация стоков ливневых вод.

Раздел 13. Порядок проведения земляных работ.

Раздел 14. Строительные работы

Раздел 15. Организация деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

Выгребные ямы для сбора жидких отходов.

Раздел 16. Праздничное оформление территории городского округа.

Раздел 17. Содержание животных.

17.1. Содержание крупного и мелкого рогатого скота, лошадей и свиней.

17.2. Содержание мелких животных и птицы.

17.3. Содержания собак и кошек.

Раздел 18. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа.

18.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

18.2. Формы общественного участия.

18.3. Механизмы общественного участия.

18.4. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

Раздел 19. На территории городского округа запрещается.

Раздел 20. Осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства территории городского округа.

Раздел 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории городского округа Кинель Самарской области (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территории городского округа Кинель Самарской области (далее – городской округ), а также обеспечение чистоты и порядка на отдельных территориях и объектах.

1.2. Требования Правил обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами, проживающими, зарегистрированными и (или) осуществляющими свою деятельность на территории городского округа.

1.3. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным Законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 07.07.2003 №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Федеральным законом от 15.04.1998 №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.1997 №155 «Об утверждении правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 №167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Законом Самарской области от 01.11.2007 №115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области», Законом Самарской области от 06.04.2009 №46-ГД «Об охране окружающей среды и природопользования в Самарской области», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников», СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», СП 2.1.2.3304-15 «Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству и содержанию объектов спорта», ГОСТом Р

51870-2002 «Услуги бытовые. Услуги по уборке зданий и сооружений. Общие технические условия», приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 №153 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Минстроя России от 13.04.2017 г. №711/пр, Уставом городского округа Кинель Самарской области.

1.4. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и понятия:

выгул водоплавающих птиц, собак - сопровождение водоплавающей птицы до естественных водоемов и обратно; сопровождение собак до площадки для выгула животных или до пустырей и обратно;

выпас сельскохозяйственных животных и птиц, в том числе водоплавающих – кормление животных и птицы в естественных условиях;

зеленые насаждения – газоны, цветники, древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (за исключением деревьев, кустарников в лесах, в лесных питомниках, на плантациях), расположенные на территории городского округа и выполняющие архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

крышное озеленение - использование кровель зданий и сооружений для создания на них архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, садов, площадок с деревьями и кустами и пр.);

крупногабаритные отходы (КГО) – отходы производства и потребления, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника и другие крупные предметы);

мелкие животные - кролики, нутрии, пушные звери;

мусор – мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

озеленение территории – система организационно-экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на посадку, учет, охрану, содержание и восстановление зеленых насаждений;

повреждение зеленых насаждений – причинение вреда (в том числе путём вытаптывания, наезда транспорта, поджога) кроне, стволу, ветвям, корневой системе древесно-кустарниковых растений и нарушение целостности их коры; повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений; загрязнение зеленых насаждений либо почвы вредными веществами и иное причинение вреда;

проект благоустройства - пакет документации, основанной на стратегии развития городского округа и концепции, отражающей потребности жителей городского округа, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проекте благоустройства решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений;

противогололедные материалы – вещества или смеси веществ, предназначенные для обработки дорожного полотна, тротуаров, пешеходных

дорожек в период гололеда;

птица - куры, гуси, утки, индюки;

сельскохозяйственные животные – животные, прирученные и разводимые человеком для удовлетворения хозяйственных потребностей, содержащиеся в личных подсобных хозяйствах граждан, у индивидуальных предпринимателей, а также в хозяйствах граждан, содержащих сельскохозяйственных животных на территории городского округа, которым животные принадлежат на праве собственности или ином вещном праве;

скот - крупный и мелкий рогатый скот, лошади, свиньи;

содержание территорий – комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

содержание и разведение животных и (или) птицы – действия, совершаемые владельцами животных и (или) птицы для сохранения жизни животных и (или) птицы, их физического и психического здоровья, получения полноценного потомства при соблюдении ветеринарно-санитарных норм, получения качественной продукции животного происхождения;

схема размещения нестационарных торговых объектов - схема, определяющая места размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо на земельных участках, муниципальная собственность на которые не разграничена.

тактильное покрытие - покрытие с осязаемым изменением фактуры поверхностного слоя;

условия содержания животных – совокупность оптимальных условий эксплуатации животных: гигиеничных помещений, обеспечивающих благоприятный микроклимат; безвредных для здоровья животных машин и механизмов, применяемых при их обслуживании; целесообразное формирование групп животных по численности, полу и возрасту;

уличное коммунально-бытовое оборудование – это различные виды мусоросборников - контейнеров и урн;

уход за зелеными насаждениями – комплекс агротехнических мероприятий (полив, прополка, косьба, санитарная обрезка, валка аварийных и сухостойных деревьев и так далее), направленных на сохранение зеленого фонда городского округа;

уборка территорий – комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

фасад здания – наружная сторона здания или сооружения.

Для целей настоящих Правил также используются термины и понятия в том же значении, что и в федеральном законодательстве Российской Федерации и

законодательстве Самарской области.

1.5. В целях применения постановления Правительства Самарской области от 07.09.2016г. №509 "Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" *парковки* (парковочные места) для инвалидов первой и второй группы, имеющих специальные автотранспортные средства, оборудованные системой ручного управления, а также граждан, имеющих детей-инвалидов (за исключением парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения), относятся к элементам благоустройства, для размещения которых требуется получение разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.6. Правила не распространяются на отношения, связанные:

- с обращением коммунальных, промышленных, радиоактивных, биологических, ртутьсодержащих, медицинских отходов, отходов черных и цветных металлов;

- с обеспечением безопасности людей при использовании водных объектов общего пользования для отдыха, туризма и спорта, в том числе с применением маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, при эксплуатации паромных, ледовых переправ и наплавных мостов на водных объектах общего пользования, использовании водных объектов общего пользования в зимний период;

- с использованием, охраной, защитой и воспроизводством зелёных насаждений в границах особо охраняемых природных территорий, земель лесного фонда и городских лесов, а также на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Раздел 2. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями.

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Они используются с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон.

Содержание территорий общего пользования должно отвечать санитарным правилам. Организация рациональной системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких бытовых отходов и уборки территорий должна удовлетворять требованиям Санитарных правил и норм СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" (утверждены Главным государственным санитарным врачом СССР 5 августа 1988г. №4690-88).

2.1. Общие требования к состоянию общественных пространств.

2.1.1. Территории общественного назначения

Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства городского округа, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий городского округа: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны городского округа.

На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству обеспечивается: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой городского округа.

Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Используются для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств городского округа включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, городскую мебель, улично-коммунальное оборудование, осветительное оборудование, архитектурную подсветку, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

На территории общественных пространств размещаются произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.2.1. Территории жилого назначения

Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: территории общественного назначения, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения разделяют на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций:

рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдаётся рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

2.3.1. Территории рекреационного назначения

Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

При реконструкции объектов рекреации предусматриваются:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

Перечень элементов благоустройства на территории рекреации включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

На территории городского округа могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

По ландшафтно-климатическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоёмов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

На территории городского округа формируют следующие виды садов: сады отдыха (предназначен для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка), сады на крышах (размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий) и др.

Бульвары и скверы важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения городского округа. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

2.4. Территории транспортной и инженерной инфраструктуры

Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций городского округа является улично-дорожная сеть (УДС) городского округа в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

Перечень элементов благоустройства на территории транспортных коммуникаций городского округа включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

Раздел 3. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.

3.1. Фасады зданий, строений, сооружений

3.1.1. Собственники зданий, строений и сооружений обязаны проводить работы по надлежащему содержанию фасадов зданий, строений, сооружений и иных объектов недвижимости в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормативами.

Окраска фасадов зданий, сооружений производится на основании колерного паспорта, согласованного с Управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель.

Колерный паспорт изготавливается проектной организацией. Для согласования колерного паспорта собственник или уполномоченное им лицо представляет в Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель три экземпляра колерного паспорта.

Срок согласования - месяц с момента обращения.

Для осуществления контроля за выполнением работ один экземпляр согласованного колерного паспорта остается в Управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель, второй находится в Администрации городского округа Кинель или в управляющей компании.

Срок действия колерного паспорта составляет пять лет.

В случае, если во владении или пользовании юридических и физических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевному участию в проведении текущего, капитального ремонта, реставрации и реконструкции фасада здания или сооружения пропорционально занимаемым площадям.

3.1.2. Оформление и оборудование фасадов зданий является неотъемлемой частью архитектурного проекта и включает в себя:

- цветовой решение по отделке фасада;
- декоративные и конструктивные элементы фасада (козырьки, навесы, крыльца, лестницы, перила, оконные и витринные конструкции, декоративные и защитные решетки, ограждения балконов и лоджий, флагштоки);
- аншлаги с указанием адреса здания, мемориальные и памятные доски;
- элементы дополнительного оборудования (осветительное оборудование, защитные экраны, ставни, навесное оборудование систем кондиционирования и вентиляция, антенны, водосточные трубы, отливы).

3.1.3. В состав элементов фасадов объектов входят:

- приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;
- крыльца;
- входные группы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери и др.);
- ворота;
- цоколь (цокольные окна) и отмостка;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы и др.);
- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю и т.д.;
- архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, фриз, пояски и др.);
- водосточные трубы, включая воронки;
- подоконные отливы;
- парапетные и оконные ограждения, решетки;
- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.;
- навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование и т.п.);
- линейные открития и иные конструктивные элементы;
- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

3.1.4. Содержание фасадов объектов включает:

- своевременный текущий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов, и их окраску;

- обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку входных групп, отмосток, прямиков цокольных окон и входов в подвалы;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

- своевременную очистку поверхностей фасадов, в том числе элементов фасадов, в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- поддержание в чистоте и исправном состоянии расположенных на фасадах адресных указателей (указатели наименований улиц, номеров домов), памятных досок;

- очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити.

3.1.5. Собственники, владельцы (пользователи) объектов и помещений в них, организации, осуществляющие обслуживание жилищного фонда городского округа в соответствии с договорами, обязаны:

а) очищать фасады от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити;

б) производить текущий ремонт элементов фасада. Текущий ремонт должен проводиться не реже одного раза в три года. Конструктивные элементы и фасады зданий подлежат восстановлению по мере их нормального износа или при возникновении обстоятельств их внезапного повреждения (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) в течение двух месяцев со дня прекращения действия данных обстоятельств;

в) незамедлительно выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента фасада и т.п.) в случае угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов;

г) демонтировать средство размещения наружной информации (вывеску) в случае, если такая вывеска не эксплуатируется.

3.1.6. К внешнему фасаду зданий (помещений), элементов инфраструктуры и объектов благоустройства применяются следующие требования:

- согласованность с общим архитектурным решением части городского округа;

- колористическое решение крыш, стен и прочих элементов зданий и сооружений с учетом концепции общего цветового решения улиц и территорий городского округа;

- установка без ущерба внешнему облику города и физическому состоянию места установки (реконструкции) дополнительных элементов (козырьки, кондиционеры, водосточные трубы, реклама и тому подобное);

- использование качественных и устойчивых к воздействию природных

факторов материалов в целях обеспечения длительного срока эксплуатации и сохранения декоративных свойств;

- производство окраски и ремонта малых архитектурных форм по мере необходимости, но не реже одного раза в год;

- надежность узлов крепления оборудования для обеспечения безопасности людей;

- оборудование адресными указателями жилых индивидуальных и многоквартирных домов, административных, производственных, общественных зданий, а жилых многоквартирных домов, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир. На зданиях, находящиеся на пересечении улиц, оборудование указателями с названием улицы;

- фасады зданий и сооружений, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы, малые архитектурные формы должны быть отремонтированы и покрашены в соответствии с паспортом; входы, витрины, вывески, объекты наружной рекламы магазинов и торговых комплексов должны содержаться в чистоте и в исправном техническом состоянии, окна зданий вне зависимости от назначения (торговые, административные, производственные, жилые и тому подобное) должны быть остеклены, рамы оконных и дверных проемов окрашены;

- декоративные оконные решетки должны иметь единый характер по материалу, цвету, рисунку, стилистике в соответствии с архитектурой фасада;

- ограждения балконов и лоджий, ограждения на крышах зданий должны соответствовать первоначальному архитектурному проекту здания и обеспечивать безопасность;

- расположение наружных лестниц не должно уменьшать пропускную пешеходную способность тротуаров, установленную для данной категории улиц действующими нормативами;

- содержание в исправном состоянии указателей наименований улиц, номеров домов, схем-указателей размещения камер магистралей, колодцев и подземных узлов коммунальных сетей, а также предусмотренные архитектурным проектом здания флагодержателей, памятных и мемориальных досок;

- размещение объектов наружной рекламы производится в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ "О рекламе";

- ремонтные работы, реставрацию и окраску фасадов зданий проводить в соответствии с территориальными строительными нормами;

- наружные кондиционеры и антенны-"тарелки" размещаются на зданиях, расположенных вдоль улиц городского округа со стороны дворовых фасадов.

3.1.7. При проведении ремонтных работ без проекта запрещается изменять архитектуру здания упразднением, заменой другими или устройством новых архитектурных деталей, пробивкой и заделкой проемов, изменением формы окон и цветового решения фасада здания. Переустройство отдельных входов, окон, витрин допускается при условии соответствия общему архитектурному решению фасада, а также соблюдения единого характера в отношении материалов, цвета, оформления оконных, витринных и дверных ниш, устройств водоотвода и тому подобное.

Обновление внешнего вида киосков, павильонов, палаток, лотков, столиков, заборов, газонных и тротуарных ограждений, остановочных павильонов, малых

спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, стендов, щитов, скамеек для пешеходов необходимо производить не реже одного раза в год, а также по мере необходимости.

3.2. Ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений

Конструкция ограждений должна ограничивать возможность случайного падения с высоты (в том числе с крыш зданий) предметов, которые могут нанести травму людям, находящимся под ограждаемым элементом конструкции.

Раздел 4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ.

4.1. Проектирование элементов благоустройства

Материалы, применяемые при производстве работ по благоустройству территорий, указываются в проекте и должны удовлетворять требованиям соответствующих стандартов и технических условий.

4.1.1. Элементы озеленения

При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого "каркаса" городского округа, обеспечивающего для всех жителей доступ к не урбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой городского округа.

В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (не смыкание крон).

На территории городского округа образуются качественные озелененные территории в шаговой доступности от дома.

Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения, производят на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства. В которой определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства,

производится расчет компенсационной стоимости. На данной стадии определяют количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

4.1.2. Виды покрытий

Для целей благоустройства территории определены следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и тому подобных материалов;
- мягкие (некапитальные), выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и другие), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и тому подобное);
- грунтовые.

При создании и благоустройстве покрытий учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

Применяемый в проекте вид покрытия необходимо устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и тому подобных объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

Твердые виды покрытия устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и прочее) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств городского округа - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

4.1.3. Ограждения (заборы)

В целях благоустройства на территории городского округа необходимо предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются:

- по назначению (декоративные, защитные, их сочетание),
- высоте (низкие - 0,3-1,0м, средние - 1,1-1,7м, высокие - 1,8-3,0м),
- виду материала (металлические, железобетонные и другие),
- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие),
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования. При создании и благоустройстве ограждений учитывается необходимость, в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использования бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой местными органами архитектуры с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

Ограждения на межевых границах между земельными участками устанавливаются высотой до 1,7м, не сплошные. Сплошные ограждения выполняются высотой не более 1,2м с обязательным устройством продуха не менее 0,1м по низу забора. Сплошные глухие ограждения на улицах с интенсивным транспортным движением допускается выполнять высотой до 1,8м. При прохождении ограждения напротив окон жилых комнат дома, на соседнем земельном участке, высота ограждения не должна превышать расстояния от наружной грани фундамента жилого дома на соседнем участке. Возведение ограждения на межевых границах с превышением указанной высоты допускается по согласованию со смежными землепользователями.

Глухие заборы необходимо заменить просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть

изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения применяются декоративные ажурные металлические ограждения и не применяются сплошные, глухие и железобетонные ограждения, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

Необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения необходимо размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3м.

При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9м и более, диаметром 0,8м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

Цвет материала ограждений должен быть нейтрального цвета или естественного.

4.1.4. Водные устройства

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

К водным устройствам относятся: фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

При проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации водозаборных сооружений, связанных с использованием подземных водных объектов, должны быть предусмотрены меры по предотвращению негативного воздействия таких сооружений на поверхностные водные объекты и другие объекты окружающей среды.

4.1.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование

4.1.5.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования учитывается принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной

среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

Состав улично-коммунального оборудования включает в себя: различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

4.1.5.2. Для складирования коммунальных отходов на территории городского округа (улицах, площадях, объектах рекреации) применяются контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн предусматривают у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях предусматривается расстановка, не мешающая передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

4.1.5.3. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об отходах производства и потребления.

4.1.5.4. При проектировании урн учитывается:

- достаточная высота (максимальная до 100см) и объем;
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

4.1.6. Игровое оборудование

Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Допускается применять модульное оборудование, обеспечивающее вариантность сочетаний элементов.

К материалу игрового оборудования и условиям его обработки предъявляются следующие требования:

- деревянное оборудование, выполняется из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполировывается, острые углы закругляются;
- металл применяется преимущественно для несущих конструкций оборудования, должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие). Желательно применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);
- бетонные и железобетонные элементы оборудования выполняются из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, должны иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров выполняется с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

В требованиях к конструкциям игрового оборудования необходимо исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2м предусматривается возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500мм.

4.1.7. Спортивное оборудование

Спортивное оборудование предназначается для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и тому подобное).

4.1.8. Малые архитектурные формы и городская мебель

4.1.8.1. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования потенциальной аудиторией, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор малых архитектурных форм во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию. Материалы и дизайн объектов подбирается с учетом всех условий эксплуатации.

4.1.8.2. При проектировании, выборе малых архитектурных форм учитывается:

- а) соответствие материалов и конструкции малых архитектурных форм климату и назначению малых архитектурных форм;
- б) антивандальная защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей малых архитектурных форм;
- г) защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малыми архитектурными формами и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций городской мебели (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- ж) расцветка, не диссонирующая с окружением;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами, городской мебелью и окружающей архитектурой;

к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров, дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

4.1.8.3. При проектировании малых архитектурных форм и городской мебели предусматривается его вандалозащищенность, в том числе:

- использование легко очищающихся и не боящихся абразивных и растворяющих веществ материалов;
- использовать на плоских поверхностях оборудования и малых архитектурных форм и городской мебели перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;
- использовать темные тона окраски или материалов, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные;
- минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

4.1.8.4. На тротуарах автомобильных дорог используются следующие малые архитектурные формы:

- скамейки без спинки с местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- навесные кашпо навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы(вазоны) и урны.

4.1.8.5. Городскую мебель выбирают в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну малых архитектурных форм и городской мебели предъявляются в зонах городского округа привлекающих посетителей. Типовая городская мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. Использование стилизованной в историческом стиле мебели в районах с современной застройкой нежелательно.

4.1.8.6. Для пешеходных зон используются следующие малые архитектурные формы и городскую мебель:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- скамейки, предполагающие длительное сидение;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

4.1.8.7. Малообъемные объекты (коммутационные шкафы и другие) размещаются на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

4.1.8.8. При проектировании или выборе объектов для установки необходимо учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например,

процессы уборки и ремонта.

4.1.9. Некапитальные нестационарные сооружения

Отделочные материалы некапитальных нестационарных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения и условиям долговременной эксплуатации.

При остеклении витрин применяются только безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов обязательно применение быстровозводимых модульных комплексов, выполненных из легких конструкций.

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов

4.1.9.1. К нестационарным торговым объектам относятся:

- объекты развозной и разносной торговли - объекты, функционирующие на принципах развозной и разносной торговли. К таким объектам относятся автолавки, автомагазины, тонары, автоприцепы, автоцистерны, передвижные торговые автоматы, лотки, корзины, ручные тележки и т.п.;

- палатки - сборно-разборные конструкции, оснащенные прилавком, не имеющие торгового зала;

- объекты общественного питания (летние кафе) - сезонные предприятия общественного питания, которые функционируют в весенне-летний период и специализируются на реализации блюд и напитков быстрого приготовления, буфетной продукции; монтируются из компактных легких сборных конструкций, не требующих наличия инженерных коммуникаций, оснащаются легкой мебелью летнего типа, навесными тентами, зонтами;

- объекты по оказанию досуговых услуг населению - сезонные объекты по оказанию таких услуг, как прокат спортивного инвентаря и оборудования, организация игровых площадок с использованием надувных конструкций, бильярда, тира и т.п.

Схема размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) утверждается постановлением администрации городского округа Кинель.

4.1.9.2. Размещение нестационарных торговых объектов допускается при наличии договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, заключенного с администрацией городского округа.

4.1.9.3. Размещение нестационарного торгового объекта без договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (самовольное размещение) не допускается.

4.1.9.4. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

4.1.9.5. При размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена плата по договору на размещение нестационарного торгового объекта рассчитывается в соответствии с Методикой, утверждаемой постановлением администрации городского округа.

4.1.9.6. В случае прекращения договорных отношений, истечения срока действия договора владелец либо собственник или иной правообладатель нестационарного торгового объекта, расположенного на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, обязан демонтировать данный объект в течение 3 дней.

4.1.9.7. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговлю, обязаны обеспечить наличие:

- договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- легко монтируемого навеса, тентовой конструкции или зонта;

- вывески с указанием наименования юридического лица или индивидуального предпринимателя и режима работы и иных сведений в соответствии с Федеральным законом «О защите прав потребителей»;

- копии свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе либо копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- торгово-технологического, весоизмерительного и холодильного оборудования, посуды, инвентаря, отвечающих эксплуатационной документации заводов-изготовителей;

- единообразных и четко оформленных ценников с указанием наименования товара, его сорта, цены за вес или единицу товара, иметь подписи материально ответственного лица и печати организации, дату оформления ценника;

- документов, подтверждающих качество и легальность происхождения товара;

- урн для мусора;

- договора на вывоз отходов со специализированным предприятием;

4.1.9.8. Рабочее место продавца должно быть оборудовано в соответствии с предъявляемыми санитарно-технологическими требованиями.

4.1.9.9. Обслуживающий персонал должен иметь личные медицинские книжки, строго соблюдать санитарные требования и правила личной гигиены, иметь нагрудные знаки (бейджи), форменную одежду.

4.1.9.10. Территория, где организована нестационарная торговля, должна содержаться в надлежащем санитарном состоянии в течение всего рабочего дня.

4.1.9.11. Транспортировка продовольственных товаров и кулинарной продукции должна осуществляться специализированным автотранспортом, имеющим санитарный паспорт.

4.1.9.12. При организации торговли бахчевыми культурами («бахчевой развал») должна быть металлическая сетка размером не менее 5.0м², свежеекрашенная, с установкой красочных зонтов, тентов, навесов.

Размещение на твердом покрытии с условием сохранения существующих газонов и зеленых насаждений.

Субъекты предпринимательской деятельности при организации торговли бахчевыми культурами обязаны обеспечить соблюдение требований санитарного законодательства.

Наличие документов, подтверждающих качество и легальность происхождения товара (реализация бахчевых культур допускается только при наличии документов, подтверждающих качество и безопасность (для продукции, произведенной на территории Российской Федерации, - удостоверение с отметкой о сертификации; для продукции стран дальнего и ближнего зарубежья - сертификат соответствия с реквизитами санитарно-эпидемиологического заключения, товарно-транспортные накладные).

Размещение бахчевых развалов производится с 15 мая по 31 октября.

4.1.9.13. При организации торговли квасом (квасной бойлер или кеговая установка) выбирается место установки на твердом покрытии с учетом удобного подъезда автотранспорта с условием сохранения существующих газонов и зеленых насаждений.

Бойлер должен быть чистым, свежеекрашенным.

Обязательно наличие красочного тента или зонта, защищающего рабочее место продавца от солнца.

Субъекты предпринимательской деятельности при организации торговли квасом обязаны обеспечить соблюдение требований санитарного законодательства.

Работа объектов может осуществляться при наличии документов, подтверждающих источник поступления и качество реализуемого напитка.

Размещение квасных бойлеров или кеговых установок для реализации кваса производится с 15 апреля по 30 сентября.

4.1.9.14. При организации торговли овощной продукцией и картофелем выбирается место размещения на твердом покрытии с учетом удобного подъезда автотранспорта с условием сохранения существующих газонов и зеленых насаждений.

Запрещается реализация овощной продукции и картофеля с земли.

Субъекты предпринимательской деятельности при организации торговли овощной продукцией и картофелем обязаны обеспечить соблюдение требований санитарного законодательства.

Площадка для реализации овощной продукции и картофеля организуется на

период с 15 мая по 31 октября.

4.1.9.15. При организации торговли елками («елочный базар») формируются открытые площадки площадью 20м².

Место установки должно быть на твердом покрытии с учетом удобного подъезда автотранспорта с условием сохранения существующих газонов и зеленых насаждений.

Обязательно освещение и ограждение территории базара, наличие средств пожаротушения.

Ёлочная продукция размещается с предоставлением возможности для осмотра и выбора покупателями.

Елочные базары размещаются с 15 декабря по 31 декабря.

4.1.9.16. При организации торговли питьевой водой (павильон для реализации питьевой воды в розлив) выбирается место установки павильона на твердом покрытии с учетом удобного подъезда автотранспорта с условием сохранения существующих газонов и зеленых насаждений.

Реализации подлежит вода, не ниже первой категории качества, в розлив из бака, выполненного из пищевой нержавеющей стали.

Обязательно наличие:

- у бака мощной теплоизоляции, чтобы вода не нагревалась в жару и не остывала в холод,
- санитарно-эпидемиологические заключения, выданные Центром Госсанэпиднадзора,
- документов у продавца, подтверждающих качество и безопасность питьевой воды.

Соблюдение продавцом правил личной гигиены обязательно, наличие личной медицинской книжки установленного образца, комплекта санитарной одежды.

4.1.9.17. При организации торговли квасом и газированной водой (установка для реализации кваса и газированной воды) место установки выбирается на твердом покрытии с учетом удобного подъезда автотранспорта с условием сохранения существующих газонов и зеленых насаждений.

Установка должна быть чистой, свежеекрашенной.

Обязательно наличие красочного тента или зонта, защищающего рабочее место продавца от солнца.

Субъекты предпринимательской деятельности при организации торговли квасом и газированной водой обязаны обеспечить соблюдение требований санитарного законодательства.

Работа объектов может осуществляться при наличии документов, подтверждающих источник поступления и качество реализуемых напитков.

Размещение установок, для реализации кваса и газированной воды, производится с 15 апреля по 30 сентября.

4.1.10. Элементы объектов капитального строительства

Проектирование оформления и оборудования сооружений включает:

- колористическое решение внешних поверхностей стен,
- отделку крыши,

- некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое),
- размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий городского округа.

Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в исторических центрах городского округа устанавливается в составе градостроительного регламента.

Предусматривается размещение на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц городского округа, антенн, коаксиальных дымоходов, наружных кондиционеров по согласованному проекту со стороны дворовых фасадов.

Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

4.1.11. Сопряжения поверхностей

К элементам сопряжения поверхностей относят: различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

Бортовые камни

На стыке тротуара и проезжей части необходимо устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном обязательное применение повышенного бортового камня на улицах общегородского значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50мм на расстоянии не менее 0,5м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и тому подобное) для оформления примыкания различных типов покрытия.

Ступени, лестницы, пандусы

При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях

в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней необходимо назначать не более 120мм, ширину - не менее 400мм и уклон 10-20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме необходимо выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий городского округа высота ступеней может быть увеличена до 150мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300мм и 1,0м соответственно.

Пандус необходимо выполнять из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций обязательно предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса следует принимать 1:12.

При повороте пандуса или его протяженности более 9м не реже, чем через каждые 9м, обязательно предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5х1,5м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800-920мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40мм. При ширине лестниц 2,5м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключаящие соприкосновение руки с металлом.

4.2. Размещение элементов благоустройства

4.2.1. Благоустройство прилегающей территории собственники зданий и сооружений (всех форм собственности) должны осуществлять при условии согласования проекта благоустройства с администрацией городского округа.

Принятие решений о благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке относится к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

4.2.2. Работы по размещению элементов благоустройства проводятся по предварительно разработанному и утвержденному соответствующими органами администрации городского округа проекту благоустройства.

4.2.3. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности - не менее 1,5м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0м вперед (назад) от крайних точек качели, качалок в состоянии наклона от нижнего края ската горки и 3,0м верх от нижней вращающейся поверхности карусели. В пределах минимальных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования: скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

4.2.4. При размещении спортивного оборудования следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

4.2.5. При установке уличной мебели, в том числе различных видов скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др. необходимо учитывать:

а) установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняются не выступающими над поверхностью земли.

б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

в) на территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

4.2.6. При установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных учитывается:

- высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекающий внимание от растений;

Цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

4.2.7. При установке ограждений учитывают следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10см от края газона;

4.2.8. Некапитальные нестационарные сооружения размещаются на территориях городского округа, таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды городского округа и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах городского округа.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под

козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10м от остановочных павильонов, 25м - от вентиляционных шахт, 20м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3м - от ствола дерева.

Размещение сооружений на тротуарах шириной менее 3м и фактической интенсивности движения пешеходов в двух направлениях более 700 пеш/час на одну полосу движения, равную 0,75м, запрещается.

4.2.9. Размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях городского округа при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

4.3. Содержание элементов благоустройства

4.3.1. Содержание элементов благоустройства, осуществляются физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

4.3.2. Содержание объектов благоустройства осуществляется путём поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

4.3.3. Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества входит в содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома.

4.3.4. Содержание общих межевых границ между соседними земельными участками осуществляется на равноправных началах, устанавливаемых в порядке добровольной договоренности.

Ограждения зданий, строений и сооружений (в том числе временных), расположенные на прилегающих и (или) отведенных территориях, содержатся собственниками, владельцами и пользователями указанных объектов.

Временные ограждения, устанавливаемые на строительных площадках и участках производства строительно-монтажных, земляных работ, содержатся

лицами, осуществляющими данные работы.

Дорожные ограждения содержатся специализированной организацией, осуществляющей содержание и уборку дорог.

Лица, осуществляющие содержание ограждений, обязаны обеспечить своевременный ремонт, очистку от надписей, расклеенных объявлений и покраску ограждений.

Ограждения подлежат влажной уборке в летний период не реже одного раза в месяц.

Покраска ограждений осуществляется два раза в год (весной, осенью).

4.3.1. Порядок работ по содержанию и эксплуатации дорог

4.3.1.1. Проведение работ по ремонту автомобильных дорог и работ по содержанию автомобильных дорог включают в себя следующие мероприятия:

- а) оценка технического состояния автомобильных дорог;
- б) разработка проектов работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог (далее - проекты) или сметных расчетов стоимости работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог (далее - сметные расчеты);
- в) проведение работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог;
- г) приемка работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог.

4.3.1.2. Оценка технического состояния автомобильных дорог проводится в порядке, установленном Министерством транспорта Российской Федерации.

Утвержденные организациями проекты или сметные расчеты являются основанием для формирования ежегодных планов проведения работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог.

4.3.1.3. В случае проведения работ по ремонту автомобильных дорог:

а) выполняются работы по содержанию участков автомобильных дорог или их отдельных элементов, находящихся в стадии ремонта, а также участков временных дорог, подъездов, съездов, объездов, используемых для организации движения транспортных средств в зоне проведения работ;

б) организуется движение транспортных средств в зоне проведения работ в соответствии со схемами, согласованными организациями и органами Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации.

4.3.1.4. В случае проведения работ по содержанию автомобильных дорог:

а) при возникновении на автомобильной дороге препятствий для движения транспортных средств в результате обстоятельств непреодолимой силы обеспечивается принятие незамедлительных мер по организации дорожного движения или временному ограничению либо прекращению движения транспортных средств;

б) используемые машины оборудуются аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

4.3.1.5. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно осуществлять контроль за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного полотна, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения необходимо немедленно огородить и в течение 1-х суток восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

4.3.2. Содержание водных устройств

4.3.2.1. Содержание водных объектов, расположенных на территории городского округа, осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами городского округа.

Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

4.3.2.2. Физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, деятельность которых оказывает или может оказать негативное воздействие на состояние подземных водных объектов, обязаны принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения подземных водных объектов и истощения вод.

Водопользователи, использующие водные объекты для забора (изъятия) водных ресурсов, обязаны принимать меры по предотвращению попадания рыб и других водных биологических ресурсов в водозаборные сооружения, осуществлять мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения и засорения.

4.3.2.3. На территории охранных зон водопроводных и канализационных сетей не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников).

Проведение строительных, дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов, в их водоохраных зонах осуществляется в соответствии с требованиями водного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства о градостроительной деятельности.

4.4. Восстановление элементов благоустройства

4.4.1. Вред, причиненный элементам благоустройства, подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляются физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

4.4.2. Разрешения на проведение земляных работ для строительства, ремонта и реконструкция коммуникаций на дорогах общего пользования,

внутриквартальных и придомовых территориях городского округа выдаются муниципальным казенным учреждением городского округа Кинель Самарской области «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (далее – МКУ «Управление ЖКХ»). В разрешении указывается способ и срок производства работ, фамилия и должность лица, ответственного за ведение работ, сроки выполнения восстановительных работ. Для получения разрешения исполнитель обязан представить в МКУ «Управление ЖКХ», в том числе, проект благоустройства земельного участка, на котором предполагается осуществить земляные работы, с графиком проведения земляных работ и последующих работ по благоустройству. Исполнителям, не имеющим возможности выполнить работы по восстановлению асфальтовых покрытий и зеленых насаждений своими силами, разрешение выдается только при наличии договора со специализированной организацией на восстановление благоустройства.

Раздел 5. Организация освещения территории городского округа

Искусственное освещение всех территорий должно отвечать требованиям межгосударственных стандартов, а также требованиям нормативных документов на правила устройства электроустановок и правила противопожарного режима.

Обязанность по освещению в тёмное время суток улиц, дорог, площадей, мостов, бульваров и пешеходных аллей, общественных и рекреационные территорий, территорий жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территорий промышленных и коммунальных организаций, а также арок входов, дорожных знаков и указателей возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

Жилые помещения и придомовая территория должны обеспечиваться инсоляцией в соответствии с гигиеническими требованиями к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий.

При выполнении работ по освещению территорий городского округа обеспечивается их безопасность.

Освещение территории городского округа осуществляется энергоснабжающей организацией по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией городского округа.

Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов выбирают или проектируют рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

5.1. Функциональное освещение

Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на: обычные, высокомачтовые, парпетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их применяют в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники встраивают линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение обосновывается технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

5.2. Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений.

Архитектурное освещение (далее - АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из: ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

Над каждым основным входом в жилой дом должны быть установлены светильники, обеспечивающие на площадке входа освещенность не менее блк, для горизонтальной поверхности и не менее 10лк, для вертикальной поверхности на высоте 2,0м от пола. Также должно быть предусмотрено освещение пешеходной дорожки у входа в здание.

5.3. Световая информация

Световая информация (далее - СИ), в том числе, световая реклама предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего Правилам дорожного

движения Российской Федерации (утверждены постановлением Совета Министров - Правительства РФ от 23 октября 1993г. №1090).

5.4. Источники света

В стационарных установках ФО и АО применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям национальных стандартов.

Источники света в установках ФО выбираются с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

В установках АО и СИ используют источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

5.5. Освещение транспортных и пешеходных зон

В установках ФО транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних производится на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров необходимо в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах необходимо устанавливать на высоте не менее 8м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах должна приниматься не менее 3,5м и не более 5,5м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, необходимо устанавливать на высоте не менее 3м.

Опоры уличных светильников для освещения проезжей части улиц располагаются на расстоянии не менее 0,6м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между

пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог. Опоры на пересечениях дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

5.6. Режимы работы осветительных установок

При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды городского округа в темное время суток предусматриваются следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями администрации городского округа;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией городского округа;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20лк.

Раздел 6. Организация озеленения территории городского округа.

6.1. Порядок создания расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

6.1.1. На территории городского округа могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и тому подобное). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и тому подобное) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

6.1.2. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории городского округа ведётся с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности экосистем городского округа к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений на озеленяемых территориях городского округа необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;
- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

6.1.3. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, предусматривается устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление.

6.1.4. Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления.

В цветочное оформление аллей включают цветники, рабатки, партеры, бордюры, свободные композиции летников и многолетников на газоне, переносные вазоны.

6.1.5. На территориях с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций других административных округов для целей озеленения используются отмостки зданий, поверхности фасадов и крыш, мобильное озеленение.

6.1.6. При разработке проекта озеленения следует учитывать минимальные расстояния удаления зеленых насаждений от улиц и дорог местного значения до ствола 2-3м, от проездов до ствола 1,5-2м. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром крон не более 5м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.

При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс обязательно учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2м, среднего - 2-6м, слабого - 6-10м. У теплотрасс запрещается размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3-4м.

6.1.7. Для защиты от ветра необходимо использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60-70%.

Шумозащитные насаждения необходимо проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10м (с широкой кроной), 5-6м (со средней кроной), 3-4м (с узкой кроной), под кроновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

6.1.8. Промышленные организации должны создавать защитные зеленые полосы, ограждая производственные сооружения от жилых кварталов, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на улицы.

В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируют многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (не смыкание крон).

6.1.9. Озеленение новых территорий должно входить в общий комплекс строительных работ и заканчиваться ко времени ввода объекта в эксплуатацию (то есть после очистки территорий от остатков строительных материалов, мусора, прокладки подземных коммуникаций и сооружений, прокладки дорог, проездов,

тротуаров, устройства площадок и оград) или после завершения определенного этапа строительства. Новые посадки, особенно деревьев на придомовых территориях, проводятся по проектам в установленном порядке.

6.1.10. Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 20% площади городского округа.

Газон должен составлять не менее 30% всей площади озеленения.

Удельный вес цветников в общем балансе озеленения должен составлять 1,5 - 3%. В общей площади цветников 55 - 60% должны занимать многолетние растения.

Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

6.1.11. Подбор ассортимента деревьев и кустарников, цветущих растений и газонных трав определяется почвенно-грунтовыми и климатическими условиями района произрастания. Во всех случаях отдаётся предпочтение местным породам.

При озеленении территории детских садов и школ, на всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами и с колючками.

Запрещается осуществлять посадку женских экземпляров тополей, шелковиц и других деревьев, засоряющих территорию и воздух во время плодоношения.

Для создания газонов улучшенного типа применять повышенную норму высева семян трав одного злака. Обыкновенный газон засеивать смесью трав со средней нормой высева. Подбор компонентов травосмесей определяется почвенно-климатическими условиями района озеленения.

6.1.12. Размещение элементов озеленения может носить как регулярный, так и свободный характер.

Ящики для цветов устанавливаются на балконах в соответствии с указаниями проекта. Изменять оформление балконов и устанавливать новые кронштейны для крепления цветочных ящиков допускается лишь по проекту и согласованию с администрацией городского округа.

6.1.13. При проведении озеленительных работ особое внимание уделять сохранению или созданию верхнего плодородного слоя земли, а при его отсутствии - привозить грунт.

Стационарное и мобильное озеленение на фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений

Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5м) плоскости наружных стен без проемов. Высоту вертикального озеленения необходимо ограничивать тремя этажами.

При проектировании строительства и реконструкции зданий и сооружений с горизонтальными или малоуклонными крышами на территориях городского округа со сложившейся высокоплотной застройкой может быть предусмотрено

обязательное устройство вертикального озеленения.

Вертикальное озеленение не должно носить компенсационный характер.

При проектировании вертикального озеленения предусматривают обеспечение безопасности крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов и прочее, водоотвод в теплое время года, гидро- и пароизоляция конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.

В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и тому подобное.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20см.

Устройство вертикального озеленения на зданиях и сооружениях не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований.

Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, необходимо выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины, необходимо ее предварительно пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

Стационарное и мобильное озеленение на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение) зданий и сооружений.

Озеленение неэксплуатируемых крыш необходимо применять в тех случаях, когда их отметка не превышает отметку отмостки более чем на 18м.

6.2. Порядок содержания расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

6.2.1. Озеленение территории, работы по содержанию парков, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией городского округа.

Комплекс агротехнических мероприятий по уходу и содержанию насаждений осуществляется владельцами зеленых насаждений собственными силами, в соответствии с "Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", утвержденными Госстроем России от 15.12.1999г. №153.

6.2.2. В состав работ по озеленению автомобильных дорог входят:

1) уход за посадками, обрезка веток для обеспечения видимости, уборка сухостоя, защита лесопосадок от пожаров, борьба с вредителями и болезнями растений, подсадка деревьев и кустарников;

2) скашивание травы на обочинах, откосах, разделительной полосе, полосе отвода и в подмостовой зоне, вырубка деревьев и кустарника с уборкой и утилизацией порубочных остатков; ликвидация нежелательной растительности

химическим способом;

3) засев травами полосы отвода, разделительной полосы, откосов земляного полотна и резервов с проведением необходимых агротехнических мероприятий по созданию устойчивого дернового покрытия;

4) художественно-ландшафтное оформление дорог (разбивка цветочных клумб, посадка живых изгородей и другие работы).

6.2.3. Содержание зеленых насаждений предусматривает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

6.2.4. Уход за зелеными насаждениями проводят отдельно по каждой группе насаждений, при этом необходимо обязательно распределить территории на участки по интенсивности ухода.

Наиболее интенсивному уходу подлежат:

- древесно-кустарниковые насаждения в первые 2-3 года после посадки и крупномерные деревья в первые 5 лет после посадки;

- участки партерной зелени, альпинариев, розариев, сортов сиреней, вьющихся растений, участки у водоемов.

6.2.5. Зеленые насаждения должны регулярно поливаться. Оросительные нормы и сроки полива устанавливают в соответствии с климатическими условиями района произрастания.

При проведении работ по озеленению и уходу за насаждениями необходимо применять машины, механизмы и специальные приспособления для обработки почвы, рыхления, перекопки земли, боронования, культивации, внесения удобрений, посадки деревьев и кустарников, посева семян трав, стрижки живой изгороди и формирования крон, кошения газонов и полива.

6.2.6. В текущий уход за насаждениями входят регулярная стрижка и кошение газонов, которые следует проводить периодически: партерных газонов - 7 раз за вегетацию, садовых - 3-4 раза. Стрижку и формирование живых изгородей из кустарников следует проводить 1-2 раза за лето, бордюров - 3-4 раза.

Дополнительные меры ухода сводятся к дождеванию крон деревьев и хвойных кустарников, внесению повышенных доз удобрений, увеличению частоты полива и рыхления, тщательному соблюдению сроков проведения ухода, кошению газонов.

6.2.7. Надлежащий уход за зелеными насаждениями на территории домовладений обеспечивается организацией по обслуживанию жилищного фонда или на договорных началах - специализированной организацией.

Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производят по проектам, согласованным с администрацией городского округа.

6.2.8. Зеленые насаждения на придомовых территориях находятся на обслуживании (в части осуществления санитарной обрезки деревьев, удаления аварийных веток) управляющих организаций, товарищества собственников жилья и иных организаций по обслуживанию жилищного фонда.

Собственники, владельцы, пользователи зеленых насаждений, находящихся

на земельных участках (лица, ответственные за содержание соответствующей территории) обязаны:

- своевременно осуществляется проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- доводить до сведения администрации городского округа обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;
- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;
- обеспечивать полную сохранность и квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями;
- сохранять окружающую среду;
- производить новые посадки деревьев и кустарников по согласованию с владельцами подземных коммуникаций;
- осуществлять обрезку и снос сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезка веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, замазку ран, дупел на деревьях;
- снос (пересадку) зеленых насаждений производить только после получения разрешения на снос зеленых насаждений (за исключением собственников, владельцев, пользователей зеленых насаждений, находящихся на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного строительства);
- в летнее время скашивать траву на газонах;
- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением, принадлежностью к определенной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- не допускать загрязнения, захламления, зарастание сорняками, деградации и ухудшения плодородия почв на землях соответствующих категорий.

6.2.9. При организации строительной площадки необходимо принять следующие меры по защите от повреждений зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые:

1) устроить вокруг стволов деревьев сухой колодец и систему дренажа (при необходимости повышения уровня грунтового покрытия), систему террас и подпорные стенки (при понижении уровня грунтового покрытия);

2) устроить при отсыпках или срезках грунта в зонах сохраняемых зеленых насаждений размер лунок у деревьев не менее 0,5 диаметра кроны и не более 30см по высоте от существующей поверхности земли у ствола дерева;

3) оградить сплошными щитами высотой 2 м деревья, находящиеся на территории строительства. Располагать щиты необходимо на расстоянии не менее 0,5м от ствола дерева.

6.3. Порядок восстановления расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

Работы по восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и

охрану городских лесов и природных зон осуществляются специализированным организациям по договорам с администрацией городского округа, имеющими соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелёными насаждениями. При этом поддерживается инициатива населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зелёных зон и других элементов природной среды в городском округе.

После завершения строительных и ремонтных работ заказчик (подрядчик) обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ благоустройство и озеленение с последующей сдачей выполненных работ по акту в сроки, установленные уполномоченным администрацией городского округа органом.

6.3.1. Снос зелёных насаждений и компенсационное озеленение

На территории городского округа запрещено производить самовольный снос и повреждение деревьев, кустарников и газонов.

Разрешения на снос зеленых насаждений (на вырубку сухостоя), расположенных не на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного строительства, выдает администрация городского округа после комиссионного обследования насаждений.

Разрешение на снос зеленых насаждений (деревья и кустарники, находящиеся на земельных участках из категории земель – земли населенных пунктов) выдаётся в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос зеленых насаждений» утверждённым постановлением администрации городского округа от 25.03.2016г. №1082.

После правомерного сноса крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, производится компенсационное озеленение.

Компенсационное озеленение может быть выполнено в натуральных показателях или посредством перечисления восстановительной стоимости.

Выполнение работ по сносу деревьев и кустарников проводится после перечисления восстановительной стоимости. Выполнение компенсационного озеленения в натуральном виде осуществляется после согласования с отделом административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа.

Посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся только после согласования с администрацией городского округа.

За всякое повреждение или самовольный снос зеленых насаждений, а также за неприятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений. За незаконный снос или повреждение деревьев на территории городских лесов виновные лица возмещают убытки.

Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев и кустарников в зоне индивидуальной застройки, осуществляется собственником земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Снос деревьев, имеющих мемориальную, историческую или эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Самарской области, а также расположенных на особо охраняемых природных территориях местного значения, запрещен. В чрезвычайных ситуациях, когда снос особо охраняемых зон неизбежен, экспертиза целесообразности сноса и оценка экологического ущерба проводится Отделом административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа.

В целях обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов кабельных, воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, газораспределительных и тепловых сетей и других надземных и подземных коммуникаций, снос деревьев, опиловка ветвей и ликвидация упавших деревьев на территории охранной зоны должна производиться силами предприятий, в ведении которых находятся данные коммуникации.

Пересадку или снос деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и аварийных, расположенных на земельном участке, отнесенного к составу общего имущества многоквартирного жилого дома, производят управляющие организации, осуществляющие содержание жилищного фонда.

Спиленные деревья и ветви вывозятся организациями, проводящими работы по их удалению, в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль основных автодорог и в течение суток – с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.

Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территории – в течение 6ч с момента обнаружения.

В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, а также при осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в аварийных ситуациях на объектах инженерного благоустройства, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ снос указанных насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

По факту каждого случая аварийного сноса составляется акт, направляемый в отдел административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа для решения о признании факта сноса правомерным или незаконным.

При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, необходимо поставить в известность администрацию городского округа для принятия необходимых мер.

6.4. Порядок охраны расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

6.4.1. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны сохранять зеленые насаждения, находящиеся на этих участках, а также на прилегающих территориях в надлежащем санитарном состоянии.

Сохранность зеленых насаждений на территории домовладений обеспечивается организацией по обслуживанию жилищного фонда или на договорных началах - специализированной организацией.

6.4.2. О массовом появлении на зеленых насаждениях вредителей растений и болезней организации по содержанию жилищного фонда должны довести до сведения городских станций по защите зеленых насаждений и принять меры борьбы с ними согласно указаниям специалистов.

6.4.3. Во время зимней уборки рыхлый и чистый снег с дорожек и площадок разбрасывается ровным слоем на газоны (укладывать снег вдоль жилых изгородей и на бровках не допускается).

Снег на озелененных улицах, содержащий химические вещества, складывается на осевой полосе проезжей части, на полосе дороги, примыкающей к бордюрному камню, или на свободных от зеленых насаждений площадях у проезжей части.

При перемещении снега, содержащего химические вещества, на полосу, занятую зелеными насаждениями, используются площади вне проекции кроны деревьев, избегая попадания снега непосредственно под деревья (в лунки).

6.4.4. Владельцы озелененных территорий обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;
- в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;
- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;
- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;
- во всех случаях вырубку и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с существующими требованиями данных правил и технологическим регламентом;
- при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет;
- организовывать разъяснительную работу среди населения о необходимости бережного отношения к зеленым насаждениям.

6.4.5. На территориях, находящихся в составе зеленого фонда, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного значения.

6.5. Порядок составления дендрологических планов

Дендрологический план (дендроплан) - топографический план с информацией о проектируемых деревьях и кустарниках на участке, с указанием их количества, видов и сортов, об объемах и площади цветников, газонов и применяемых газонных трав.

Дендроплан составляется при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства городского округа, в том числе объектов озеленения, что способствует рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

Дендроплан (схема) планируемой высадки выполняется на основании копии, снятой с инвентаризационного плана зеленых насаждений, или с геодезических материалов, проектов, чертежей топосъемки земельного участка.

На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в том числе на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы сноса и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет восстановительной стоимости.

На дендроплан, разрабатываемый на основе проекта благоустройства, условными обозначениями наносятся все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, сносу и пересадке с сохранением нумерации растений инвентаризационного плана, а также проектируемая посадка древесно-кустарниковой растительности, цветники, объемные цветочные формы и т.д.

На дендроплане (схеме) указывается адрес (местонахождение) объекта озеленения, количественный и породный состав древесно-кустарниковой растительности, предлагаемой к посадке (с указанием места планируемой высадки зеленых насаждений).

При разработке проектной документации включаются требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах.

Для каждого вида растений в пределах всего объекта устанавливается определенный условный знак и номер в виде дроби. Числитель указывает соответствующий номер в ассортиментной ведомости, а знаменатель количество таких растений в группе. Одинаковые виды и сорта в группе соединяются линией.

Все группы деревьев, кустарников и многолетних цветов, а также отдельно стоящие деревья нумеруют последовательно.

При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

К дендроплану составляется ведомость ассортимента растений, где записывают ассортимент и количество растений. В примечании к ведомости указываются особенности посадки растений, их возраст и иные характеристики.

При проектировании озелененных пространств учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, создаются проекты зеленых "каркасов" городского округа для поддержания внутригородских экосистемных связей.

Раздел 7. Размещение информации на территории городского округа

7.1. Установки указателей, в том числе с наименованиями улиц и номерами домов.

Установка указателей, в том числе с наименованиями улиц и номерами домов, осуществляется собственниками объектов капитального строительства (индивидуальные жилые дома, а также объекты капитального строительства нежилого назначения), а также управляющими компаниями (многоквартирные жилые дома).

Установка указателей на фасадах объектов капитального строительства (индивидуальные жилые дома, объекты нежилого назначения, многоквартирные жилые дома) производится в соответствии с проектом, утвержденным Управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области. Написание указателей производится на государственном языке Российской Федерации.

Таблички с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данном подъезде, вывешиваются у входа в подъезд (лестничную клетку). Они должны быть размещены однотипно в каждом подъезде, доме, микрорайоне.

Флагодержатели устанавливают по проекту на фасаде каждого дома, утвержденного Управлением архитектуры и градостроительства.

Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков размещают на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети, указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов городского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада. Направление движения к пожарным гидрантам и резервуарам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, обозначается указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.

Ремонт указателей проводят организации по содержанию жилищного фонда по мере необходимости. За сохранность и исправность указателей расположения пожарных гидрантов, полигонометрических знаков (стенные реперы), указателей расположения геодезических знаков отвечают организации, их установившие.

Установка памятных досок на фасадах зданий, объясняющие названия отдельных городских проездов, площадей, улиц, осуществляется по решению администрации городского округа.

Организация по обслуживанию жилищного фонда вывешивает на месте, доступном для посетителей, списки следующих организаций с указанием их адресов и номеров телефонов:

- администрации городского округа;
- МКУ «Управление ЖКХ»;
- пожарной охраны;
- отделения милиции;
- скорой медицинской помощи;
- службы газового хозяйства;
- санитарно-эпидемиологической станции;
- аварийных служб жилищного хозяйства, на обязанности которых лежит ликвидация аварий в жилых домах.
- органов Государственной жилищной инспекции.

7.2. Установка вывесок и рекламы.

7.2.1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель устанавливает в обязательном порядке на здании, сооружении вывеску в соответствии с настоящим пунктом.

Вывеска размещается в форме настенной конструкции на доступном для обозрения месте непосредственно у главного входа или над входом в здание, сооружение или помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной вывеске, или на фасаде здания, сооружения в пределах указанного помещения, а также на лотках и в других местах осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем торговли, оказания услуг, выполнения работ вне его места нахождения.

7.2.2. Требования к вывескам:

а) максимальный размер вывески в форме настенной конструкции, размещаемой юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем на фасаде зданий, сооружений (за исключением объектов культурного наследия), не должен превышать:

- 0,5м (по высоте);
- 60% от длины фасада (внешних поверхностей объекта), соответствующей занимаемым данным юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) помещениям, но не более 10м (по длине)).

В случае размещения в одном здании, сооружении нескольких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей общая площадь вывесок, устанавливаемых на фасадах объекта перед одним входом, не должна превышать 2м². При этом размеры вывесок, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными, размещаться в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одной высоте), соответствовать иным установленным настоящими Правилами требованиям.

б) на вывесках допускается размещение только информации, предусмотренной Законом Российской Федерации от 07.02.1992г. № 300-1 "О защите прав потребителей".

Размещение на вывесках прочей информации считается рекламой и подлежит

оформлению в установленном порядке;

в) вывеска должна размещаться с соблюдением требований законодательства о государственном языке Российской Федерации.

В случае использования двух и более языков тексты должны быть идентичными по содержанию и техническому оформлению, выполнены грамотно и разборчиво;

г) вывески должны размещаться в соответствии с комплексными решениями фасадов, на участке фасада свободном от архитектурных деталей, и соответствовать архитектурным членениям фасада, стилевому единству архитектурно-художественного облика, материалам, цветовому решению фасада здания, строения, сооружения;

д) вывески могут состоять из информационного поля (текстовая часть) и декоративно-художественного элемента. Высота декоративно-художественного элемента не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в два раза. Элементы одного информационного поля (текстовой части) вывески должны иметь одинаковую высоту и глубину;

е) вывески могут содержать зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и знаки обслуживания. Указанные знаки могут быть размещены на вывеске только при наличии у юридического лица, индивидуального предпринимателя соответствующих прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

ё) вывески могут иметь внутреннюю подсветку. Внутренняя подсветка вывески должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений. Организации, эксплуатирующие световые вывески, обеспечивают своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков вывески они выключаются полностью.

7.2.3. На памятниках архитектуры размещаются вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево).

7.2.4. Запрещается размещать на зданиях рекламу, перекрывающую архитектурные элементы зданий (например: оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие). Реклама размещается на глухих фасадах зданий (брендмауэрах) в количестве не более 4-х.

7.2.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

7.2.6. Рекламные конструкции запрещается располагать отдельно от оборудования (за исключением, например, конструкций культурных и спортивных объектов, а также афишных тумб).

Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) располагаются не ближе 100м от жилых, общественных и офисных зданий.

7.2.7. Размещенные без согласования, не внесенные в архитектурный проект здания, изношенные, находящиеся в технической неисправности средства наружной рекламы и информации подлежат демонтажу по предписанию администрации городского округа за счет собственника средства наружной

рекламы и информации (вывески).

Раздел 8. Размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных и других площадок, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм

8.1. Детские и спортивные площадки.

8.1.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет), детей и подростков (12-16 лет). Площадки организовываются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

8.1.1.1. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста необходимо принимать не менее 10м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20м, комплексных игровых площадок - не менее 40м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста необходимо размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещаются на озелененных территориях, группы, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

8.1.1.2. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета $0,5-0,7\text{м}^2$ на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок необходимо проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

8.1.1.3. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Запрещается организовывать подходы к детским площадкам с проездов и улиц.

При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники), минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств необходимо принимать согласно СанПиН, площадок для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов - 15м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50м.

Без изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники), минимальное расстояние от контейнеров до детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20м.

8.1.1.4. Для предотвращения и во избежание травматизма при реконструкции детских площадок запрещается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и

качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8.1.2.1. Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок необходимо вести в зависимости от вида специализации площадки.

8.1.2.2. Земельный участок для объектов спорта размещается за пределами промышленных объектов и производств, санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств, первого пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, санитарных разрывов от автомагистралей, автостоянок, объектов железнодорожного транспорта, и на расстояниях, обеспечивающих нормативные уровни электромагнитных излучений, шума, вибрации, инфразвука, ионизирующего излучения, содержания вредных веществ в атмосферном воздухе, установленных для территории жилой застройки. Вновь строящиеся открытые объекты спорта размещаются вблизи лесных, лесопарковых массивов на обособленных земельных участках, в местах отдыха населения, а также на территориях жилых микрорайонов и других, специально выделенных земельных участках.

8.1.2.3. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ ведётся с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов необходимо принимать от 20 до 40м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливаются площадью не менее 150м², школьного возраста (100 детей) - не менее 250м².

8.1.2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. На площадке используется озеленение и ограждение.

8.1.2.4.1. Озеленение размещается по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2м. Не допускать применение деревьев и кустарников, имеющих блестящие листья, дающих большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

8.1.3. Монтаж и установка оборудования выполняется в соответствии с проектом, паспортом изготовителя и нормативными документами.

8.1.4. Контроль за техническим состоянием оборудования и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт осуществляет эксплуатант (владелец). Контроль технического состояния оборудования осуществляется в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования" (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24 июня 2013г. №182-ст).

Оборудование и его элементы, осматривают и обслуживают в соответствии с инструкцией изготовителя с периодичностью, установленной изготовителем.

8.1.5. Ремонт оборудования детских и спортивных площадок осуществляется при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.

8.2. Площадки для выгула животных.

Для выгула животных в городском округе выделяются специальные территории, обозначенные табличками. На территориях для выгула животных устанавливаются специальные контейнеры для сбора фекалий животных.

Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов и за пределами детских игровых и спортивных площадок. Расстояние от границы площадок для выгула собак до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 40 метров.

Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривают выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

На территории площадки размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

8.3. Площадки для отдыха и досуга

Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

8.4. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов

Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО). Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО.

Такие площадки снабжаются:

- сведениями о сроках удаления отходов,

- наименовании организации, выполняющей данную работу,
- контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов,
- информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

Площадки размещают удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20м, на участках жилой застройки - не далее 100м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12м x 12м). Обязательно проектируется размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки необходимо располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения нормативного разрыва не менее чем 20м от жилых домов, мест отдыха населения до контейнерной площадки, допускается сокращение разрыва на территории частных домовладений места расположения и расстояния от мусоросборника до домовладений должны определяться самими домовладельцами, разрыв (расстояние до домовладений) может быть сокращен.

Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

На территории жилого назначения площадки проектируются из расчета $0,03\text{м}^2$ на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

Контейнерные площадки совмещают с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов включает: твердые виды покрытия в пределах специального ограждения высотой не менее 1,5м, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТКО.

Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2м.

Озеленение производится деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны необходимо предусматривать не менее 3,0м. Допускается для

визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

К площадкам сбора ТКО и КГМ круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд. Запрещается парковка автомобилей у площадок для сбора мусора и препятствующих подъезду к площадке для сбора мусора.

8.5. Парковки (парковочные места).

8.5.1. Парковки (парковочные места) в границах городского округа создаются и используются в порядке, установленном Федеральным законом от 8 ноября 2007г. №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

8.5.2. Мероприятия по организации дорожного движения, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест) в границах городского округа, осуществляются в целях повышения безопасности дорожного движения и пропускной способности дорог администрацией городского округа, юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками или иными владельцами автомобильных дорог.

К основным мероприятиям по созданию парковок (парковочных мест) относятся:

- разработка и утверждение проектов организации дорожного движения при создании парковок (парковочных мест), включая схему расстановки парковочного оборудования;
- нанесение дорожной разметки и установка дорожных знаков;
- оснащение парковок (парковочных мест) парковочным оборудованием;
- установка информационных щитов.

8.5.3. На площадках приобъектных парковок долю мест для автомобилей инвалидов обязательно проектировать согласно СНиП 35-01-2001, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

Размещение стоянок (парковок), оборудованных местами для транспортных средств, управляемых водителем-инвалидом или используемых для перевозки инвалидов (далее - транспортных средств инвалидов), а также планировка этих мест осуществляется согласно СП 59.13330.2012, СП 35-105-2002 и с учетом Отраслевого дорожного методического документа ОДМ 218.2.007-2011 "Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства" (рекомендован распоряжением Федерального дорожного агентства от 5 июня 2013г. №758-р).

8.5.4. Расстояние от границ парковок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

8.5.5. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на парковках включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Парковки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы

навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

8.5.5.1. Покрытие парковок проектируется аналогичным покрытию транспортных проездов.

8.5.5.2. Сопряжение покрытия парковки с проездом необходимо выполнять в одном уровне без укладки бортового камня.

8.5.5.3. Разделительные элементы на парковках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

8.5.6. На парковках для хранения автомобилей населения и приобъектных предусматривается возможность зарядки электрического транспорта.

8.5.7. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

8.6. Малые архитектурные формы.

Малые архитектурные формы (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, урны для мусора, приспособления для озеленения, скамейки и мостики) могут размещаться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

При установке малых архитектурных форм учитывается:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- д) наличие в каждой конкретной зоне малых архитектурных форм рекомендуемых типов для такой зоны.

Раздел 9. Организация пешеходных коммуникаций

При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории городского округа обеспечивается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

9.1. Тротуары

Перед проектированием пешеходных тротуаров составляется карта фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных

потоков выявляются ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости организовывается общественное обсуждение.

При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

При создании пешеходных тротуаров учитывается следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям осуществляется проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

Пешеходные тротуары в составе активно используемых общественных пространств необходимо предусматривать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

9.2. Аллеи

Назначение аллей в парках, садах, скверах — обеспечивать удобные пешеходные связи входов со всеми функциональными зонами, сооружениями, устройствами и отдельными участками, раскрывать при движении эстетические достоинства зеленых насаждений, природного ландшафта.

Прямолинейные аллеи должны придавать участку торжественность, аллеи, проложенные по кратчайшему пути, связывают объекты.

В общем балансе территории парка под дороги и аллеи отводится 8—15%.

Основные пешеходные аллеи соединяют главные входы с наиболее посещаемыми объектами, связывают функциональные зоны между собой. Проектируемая ширина 5—50м с продольным уклоном до 40% и обеспечением пропуска до 600 чел/ч.

Второстепенные пешеходные аллеи внутризонным связям, соединяют второстепенные входы с объектами притяжения, распределяют посетителей по территории. Проектируемая ширина 3—12м с продольным уклоном до 60% и пешеходным движением с интенсивностью до 300 чел/ч. Возможен проезд транспорта.

Ширина парковых аллей зависит от количества посетителей и принимается кратной 0,75м — ширине одной полосы движения. За пропускную способность пешеходной полосы принимается ширина 1м не выше 400 чел/ч, что обеспечивает комфортность и непрерывность движения посетителей. Для проведения наиболее массовых мероприятий ширину главной аллеи увеличивают за счет боковых газонных полос, допускающих разовые нагрузки. При формировании главной аллеи из трех пешеходных полос ширину средней полосы следует принимать с коэффициентом 0,8 от суммы крайних.

В крупных парках главную аллею проектируют в виде эспланады шириной

25—50м, имеющей прямолинейное или криволинейное очертание с большим радиусом поворотов. При прохождении участков со сложным рельефом эспланада расчленяется на аллеи. Эспланада, проложенная вдоль водоема, должна следовать береговой линии и иметь асимметричный профиль. Озеленение проводится так, чтобы средняя полоса была освещена, на крайних чередовались освещенные и затененные участки, а прогулочная дорожка затенялась и защищалась от ветра.

Радиусы закруглений при пересечениях и примыканиях аллей принимают не менее половины ширины основной дороги, а для проездов не менее 7м. При устройстве перекрестков углы сглаживают по линии естественного движения пешеходов для предотвращения вытаптывания. В случаях соединения в одном узле нескольких дорожек, места их примыкания расширяют.

Покрытие аллей должно быть прочным, устойчивым к атмосферным воздействиям и нагрузкам, обеспечивать отвод поверхностных, ливневых, талых вод и быть удобным в эксплуатации. Покрытие предназначается для пешеходов, поэтому оно должно быть ровным, но не скользким. Тип покрытий должен соответствовать назначению, санитарно-гигиеническим, эстетическим и экономическим требованиям.

9.3. Дорожки

Дорожки в составе активно используемых общественных пространств необходимо предусматривать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

Покрытие пешеходных дорожек необходимо предусматривать удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками городского округа.

9.4. Тропинки.

Пешеходные тропинки при проектировании следует размещать за пределами земляного полотна автомобильных дорог и располагать в зависимости от рельефа местности:

- в равнинной местности - за пределами обочин и не ближе 2,7м от кромки проезжей части;
- в пересеченной местности (при наличии высоких насыпей или глубоких выемок) - на присыпных бермах.

В стесненных условиях и на подходах к искусственным сооружениям допускается размещение пешеходной тропинки на земляном полотне автомобильной дороги на расстоянии от кромки проезжей части не менее 2,0м с отделением ее от проезжей части разделительной полосой или техническими средствами организации дорожного движения. Пешеходные тропинки в зоне объектов дорожного сервиса следует проектировать при плотности пешеходных потоков не менее 0,3 чел./м. Число полос движения на пешеходной тропинке следует определять интенсивностью пешеходного движения. Интенсивность пешеходного движения следует определять числом пешеходов,

проходящих через поперечное сечение пешеходного пути в единицу времени. При суммарной (в двух направлениях) интенсивности пешеходного движения в часы пик до 50 чел./ч пешеходная тропинка должна иметь одну полосу движения, до 1000 чел./ч - не менее двух полос движения.

При интенсивности пешеходного движения более 1000 чел./ч число полос движения следует увеличивать на одну полосу движения на каждую тысячу человек.

Ширина одной полосы пешеходной тропинки с двумя полосами движения и более должна быть не менее 0,75м. Минимальная ширина однополосной пешеходной тропинки должна быть не менее 1м.

В ширину пешеходных тропинок не следует включать площадки для размещения киосков, скамеек, опор освещения и т.п. Размер полосы движения и площадок на пешеходных тропинках, на которых могут находиться инвалиды-колясочники и другие маломобильные группы населения, следует назначать с учетом следующих требований:

- ширина полосы для одностороннего движения должна быть не менее 1,2м; для двухстороннего движения - не менее 2м;
- для разворота кресел-колясок требуется площадка размером 1,8х1,8м;
- для остановки инвалидов на креслах-колясках требуется участок шириной 0,9м и длиной 1,5м, а взрослых с детской коляской - шириной 0,9м и длиной 1,8м;
- для встречного разъезда людей в кресле-коляске, а также в случае наличия пространственно-территориальных возможностей уширение пешеходной тропинки в плане следует выполнять размером не менее: для комфортных условий движения пешеходов - 3,0х1,8м; для нормальных условий движения пешеходов - 2,0х1,7м;
- высота прохода должна быть не менее 2,1м до низа конструкций и не менее 2,3м до низа ветвей деревьев.

Опасные для маломобильных групп населения участки пешеходных путей следует огораживать.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта следует принимать не более 500м. Пешеходные тропинки устраивают в направлении основных потоков пассажиров от посадочных площадок до существующих тротуаров или пешеходных дорожек, а при их отсутствии - на расстоянии не менее расстояния боковой видимости. Параметры геометрических элементов поперечного профиля, продольного и поперечного уклонов следует назначать с учетом требований ГОСТ 33475.

9.5. Пешеходные зоны

Пешеходные зоны в городском округе располагаются в основном в его центре. Эти зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для ее формирования производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей. В группу осмотра включаются лица из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей

школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

При планировании протяженных пешеходных зон оценивается возможность сохранения движения автомобильного транспорта при условии исключения транзитного движения и постоянной парковки.

Раздел 10. Обустройства территории городского округа в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.

10.1. Проектные решения по обеспечению доступности маломобильных групп населения (МГН) городской среды, реконструкции сложившейся застройки должны учитывать физические возможности всех категорий МГН, включая инвалидов, и быть направлены на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфортности и информативности.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению всех групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

10.2. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды городского округа для всех групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению всех групп населения.

Жилые здания, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктур должны быть спроектированы и построены таким образом, чтобы обеспечивалась их доступность для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения.

Объекты транспортной инфраструктуры оборудуются специальными приспособлениями, позволяющими инвалидам и другим группам населения с ограниченными возможностями передвижения беспрепятственно пользоваться услугами, предоставляемыми на объектах транспортной инфраструктуры.

Обустройство наземных пешеходных переходов для инвалидов по зрению должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 52289.

Пешеходные пути и остановочные пункты оборудуются средствами информирования и ориентирования инвалидов, к которым относятся: тактильные, звуковые и визуальные указатели. Применяются стандартизированные указатели, не содержащие в элементах конструкции, с которыми может взаимодействовать человек, острых краев и скосов, а также визуально воспринимаемые инвалидами и другими маломобильными группами населения за счет их выделения контрастным цветом, а в темное время суток и в условиях плохой видимости - за счет применения искусственного освещения.

Субъекты розничной торговли предусматривают возможность обустройства беспрепятственного входа и выхода для лиц с ограниченными возможностями в соответствии с требованиями законодательства о защите инвалидов.

Входные группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и тому подобное), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и прочее).

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий осуществляются с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

10.3. При создании доступной для инвалидов среды жизнедеятельности необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного передвижения:

- для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и маломобильных групп населения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки-проводника, а также с использованием транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);
- для инвалидов с нарушениями зрения и слуха с использованием информационных сигнальных устройств и средств связи, доступных для инвалидов (согласно ГОСТ Р 51671).

10.4. Основные элементы безбарьерного каркаса территории:

- выделенные посредством информационных, сигнальных устройств и средств связи, доступных для инвалидов, транспортные и пешеходные коммуникации и пространства, организованные по принципам непрерывности и доступности всех основных функциональных зон, зданий и сооружений различного назначения, прежде всего к учреждениям повседневного и периодического обслуживания населения; остановок городского наземного общественного транспорта, станций метрополитена, а также обеспечения комфортабельности и безопасности передвижения инвалидов;
- средства визуальной информации и средства дублирования визуальной информации для ориентации - указатели улиц, домовые знаки, печатные носители статической информации (указатели, таблички, вывески, щиты, стенды, аппликации и т.п., в том числе с рельефным или графическим изображением), световые маячки, светофоры на придомовых и городских территориях;
- обустройство пандусов и элементов предупреждения и на пересечениях пешеходных коммуникаций безбарьерного каркаса. Системы и средства предупреждения должны обеспечивать инвалидов информацией и сигнализировать об опасности, быть комплексными и предусматривать дублирование визуальной, звуковой и тактильной информации;
- наличие сопряжений и подъемных и других устройств различного типа: пандусы, подъемники (лифты), поручни на входах во все жилые здания и здания культурно-бытового назначения;
- обеспечение доступности в подвижной состав общественного транспорта. Отметка уровня площадок остановки общественного транспорта должна соответствовать уровню пола подвижного состава городского наземного общественного транспорта;
- элементы информационной системы для инвалидов, включая:
 - а) точечные (локальные) информационные средства или устройства,

устраиваемые у входов в жилые и общественные здания, на ответственных участках путей движения, в зонах нерегулируемого движения;

б) линейные информационные средства, состоящие из одного или нескольких средств и (или) устройств, размещаемых на протяженных участках путей движения, в крупномасштабных территориях (рекреационных территориях), пространствах (площади перед общественными зданиями) и помещениях с регулируемыми потоками движения;

в) информационные узлы, размещаемые у входов в здания, сооружения, комплексы, в вестибюлях, в холлах, на пересекающихся путях движения, в специально отведенных зонах и помещениях зданий и сооружений, а также на участках. Это комплексные ориентиры и хранители информации, сочетающие множественные средства и устройства, размещенные компактно или связано в ограниченном пространстве.

10.5. Информационные и другие средства помощи в ориентации проектируют и устанавливают таким образом, чтобы они были заблаговременно понятны:

- слепым людям - тактильно и акустически, с применением соответствующих тактильных и звуковых указателей;

- слабовидящим людям и другим маломобильным группам населения - визуально (посредством контрастного, цветового и яркостного выделения объектов, а также выполнения надписей крупным шрифтом);

- людям в кресле-коляске и людям низкого роста, в том числе детям, - визуально, с учетом высоты уровня глаз.

10.6. Основные функциональные и эргономические параметры формирования среды жизнедеятельности для инвалидов и МГН следует принимать в соответствии с требованиями СП 59.13330 и СП 42.13330.

10.7. На маршрутах движения инвалидов по зрению предусматривают тактильные наземные указатели (направляющие и предупреждающие), технические требования к которым установлены СП 136.13330.2012, ГОСТ Р 51671-2000 и ГОСТ Р 52875-2007.

10.7.1. Звуковые указатели используют на объектах дорожного хозяйства вблизи наиболее опасных для движения людей мест (на пешеходных переходах, в местах массового скопления людей, местах проведения дорожных работ и др.) или мест их тяготения (остановочных пунктов, зон отдыха инвалидов и др.).

Звуковые указатели для инвалидов устанавливаются в соответствии с ГОСТ Р 51671-2000.

10.8. Выбор структуры, поверхности и цвета объектов, в том числе направляющих, предупреждающих и вспомогательных указателей, осуществляется с учетом обеспечения их видимости и легкости восприятия слабовидящими людьми в любых условиях применения.

10.9. В зависимости от местных особенностей и условий, численности инвалидов, функционального назначения объекта градостроительного проектирования применяются различные проектно-организационные формы реализации градостроительных решений, вносятся изменения в целевые программы, однако они не должны противоречить направлениям, целям и задачам, определенным статьями 14, 15, 16 Федерального закона от 24 ноября 1995г. №181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и должны соответствовать СП 111.13330.

Раздел 11. Уборки территории городского округа.

11.1. Общие положения

11.1.1. Уборка автомобильных дорог, тротуаров, площадок, парковок, садов, парков, скверов должна производиться специализированными службами.

Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечить:

- своевременную уборку дворов, внутриквартальных проездов и территорий, прилегающих к домовладениям, и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

- проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

Уборка территорий, принадлежащих юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, производится собственниками (правообладателями) этих территорий.

11.1.2. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляют организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

11.1.3. Уборка и содержание железнодорожных путей, проходящих в черте городского округа, в пределах полосы отчуждения, откосов, насыпей, проездов, переходов через пути, платформ осуществляется силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения или специализированными организациями на основании соответствующего договора.

11.1.4. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей транспортирование отходов.

11.1.5. Организация содержания и уборки территории городского округа определяет последовательность уборки территорий городского округа в зимний и летний периоды, устанавливает требования при выполнении уборочных работ, обеспечивающих чистоту и необходимые условия для безопасного движения транспорта, пешеходов, и является обязательным для всех собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов, строительных организаций, а также собственников, владельцев, арендаторов зданий, строений и сооружений, расположенных на территории городского округа.

Планирование уборки территории городского округа осуществляется таким образом, чтобы каждая часть территории городского округа была закреплена за определенным лицом, ответственными за уборку этой территории.

11.1.6. При уборке в ночное время принимаются меры, предупреждающие шум.

11.1.7. Работы по уборке погибших животных с территории городского округа производятся своевременно, не допуская их разложения и захоронения в неустановленных местах.

11.2. Уборка в зимний период.

11.2.1. Зимняя уборка проезжей части улиц, проездов, тротуаров, дворовых и других территорий осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкциями, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные материалы.

11.2.2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта и предусматривают уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку заасфальтированных территорий противогололедными материалами.

11.2.3. Все предприятия, учреждения, организации, в том числе объекты торговли, общественного питания и обслуживания населения независимо от организационно-правовой формы собственности и ведомственной принадлежности, должностные лица и собственники обязаны очищать от снега и наледи парадные входы, лестничные марши зданий, принадлежащим им на праве собственности или ином вещном праве, а также в соответствии с заключенными соглашениями осуществлять уборку и вывоз снега с прилегающей территории, а при необходимости обрабатывать противогололедными материалами, либо покрывать специальными матами для устранения скольжения.

11.2.4. Организации, отвечающие за уборку территорий городского округа в срок до 15 октября, должны подготовить уборочную технику к работе в зимний период и места для складирования снега, обеспечить заготовку необходимого количества противогололедных материалов.

11.2.5. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров начинают немедленно с начала снегопада и производят, в первую очередь, с магистральных улиц, и автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

11.2.6. Очистка покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения должна осуществляться в ранние, утренние, часы машинами с плужно-щеточным оборудованием, периодичность выполнения один раз в 3, 2 и 1 сутки, соответственно для тротуаров I, II и III классов.

11.2.7. Тротуары, придомовые территории, внутриквартальные проезды очищаются от снега и наледи до асфальта. Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, убирают в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

11.2.8. Уборка придомовых территорий должна проводиться в следующей последовательности: вначале убирать, а в случае гололеда и скользкости посыпать тротуары противогололедными материалами, пешеходные дорожки, а затем дворовые территории.

Уборка придомовых территорий в период снегопада и применение противогололедных материалов производится с периодичностью и в сроки, которые установлены Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (утверждёнными Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003г. №170).

11.2.8.1. Тротуары, придомовые территории, внутриквартальные проезды

посыпаются противогололедными материалами немедленно при возникновении скользкости. Время проведения обработки противогололедными материалами покрытий первоочередных территорий не должно превышать 1,5ч, а срок окончания всех работ - 3ч. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны.

В зонах, где имеет место интенсивное пешеходное движение, не используют (или сводят к минимуму) химические реагенты, наносящие ущерб здоровью человека и животных, растениям, обуви.

11.2.9. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов, независимо от погодных условий.

11.2.10. Убираемый снег сдвигается с тротуаров на проезжую часть в прилотовую полосу, а во дворах - к местам складирования.

Укладка свежевывающего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой. Места отвала снега оснащаются удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании и расчистке снега.

Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

На тротуарах шириной более 6м, отделенных газонами от проезжей части улиц, снег сдвигается на вал на середину тротуара для последующего удаления.

Работы по укладке снега в валы и кучи должны быть закончены на тротуарах I и II классов не позднее 6ч с момента окончания снегопада, а на остальных территориях - не позднее 12ч.

11.2.11. Малые архитектурные формы, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

11.2.12. Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

11.2.13. Все элементы мостового полотна, а также зоны сопряжения с насыпью, опорных частей, пролетных строений, подходов и лестничных сходов в зимний период должны быть очищены от снега и наледи. В период интенсивного снегопада лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться для движения пешеходов.

11.2.14. Уборка тротуаров, остановочных площадок и павильонов, пешеходных дорожек должна производиться регулярно, в период снегопада - очистка от снега, при наличии гололеда - применение противогололедных материалов. Снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов убирается полностью.

11.2.15. Зимняя уборка автомобильных дорог осуществляется в следующем порядке:

а) к первоочередным мероприятиям относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- сгребание и сметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- устройство разрывов в валах снега на перекрестках улиц и дорог, пешеходных проходах, у автобусных павильонов, у подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и тому подобное.

б) к операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- удаление снежных накатов и наледи;
- планировка обочин дорог;
- очистка территории от случайного мусора;
- вывоз упавших деревьев, веток;
- очистка от снега мостовых сооружений;
- планировка проезжей части в бесснежные дни.

11.2.16. Обработка проезжей части противогололедными материалами в первую очередь производится на участках с уклонами и поворотах малого радиуса, на перекрестках, на остановках общественного транспорта, на мостах, а также во всех иных местах, где часто возникает необходимость экстренного торможения.

11.2.17. Проезжая часть дорог и улиц, покрытия тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна должны быть чистыми, без посторонних предметов (мусора), не имеющих отношения к их обустройству. Упавшие ветки, деревья и прочие крупногабаритные предметы для безопасности дорожного движения должны быть удалены в течение одного часа.

11.2.18. При производстве зимней уборки не допускается:

- выдвижение или перемещение на проезжую часть улиц, проездов и тротуары снега, очищаемого с внутриквартальных и дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых и других объектов;
- вывоз снега в места, не предусмотренные для складирования снега;
- прием на снегоотвалы снега, загрязненного отходами производства и потребления;
- формирование снежных валов на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости, ближе 5м от пешеходного перехода, ближе 20м от остановочного пункта общественного транспорта, на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром, на тротуарах;
- складирование снега на тротуарах, контейнерных площадках и в зоне зеленых насаждений;
- сдвигание снега к стенам зданий и сооружений;
- укладка снега на трассах тепловых сетей.

11.2.19. В зимнее время собственниками, пользователями, хозяйствующими субъектами, осуществляющими техническое обслуживание зданий, сооружений должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и

ледяных образований.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, льда и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования. Очистку от снега крыш и удаление сосулек производят с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

При сбрасывании снега с крыш зданий должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов. Сброшенные с крыш снег и (или) наледь должны незамедлительно вывозиться обслуживающими организациями.

Крыши с наружным водоотводом необходимо очищать от снега, не допуская накопления его по толщине более 30см.

Накапливающийся на крышах снег по мере необходимости сбрасывается на землю и перемещается в прилотовую полосу, а на широких тротуарах формируется в валы.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег сбрасывается с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывается в общий с ними вал.

11.2.20. При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории необходимо информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием очищаются от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаются противогололедным материалом до 8 часов утра.

11.2.21. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицами, ответственными за содержание соответствующих территорий, обеспечивается после прохождения снегоочистительной техники уборка прибордюрных лотков и расчистка въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

11.2.22. Организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны организуют:

- промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;
- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;
- общую очистку придомовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.

11.2.23. С целью предотвращения разрушения балконной (лоджии) плиты или трещин между балконной (лоджии) плитой и стенами из-за попадания атмосферной влаги собственники (наниматели) жилых и нежилых помещений

производят очистку от снега балконов и лоджии по мере необходимости.

11.3. Летняя уборка

11.3.1. Летняя уборка проезжей части улиц, проездов, тротуаров, придомовых и других территорий осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкциями, определяющими технологию работ, технические средства.

11.3.2. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября.

11.3.3. При переходе с зимнего на летний период и наоборот проводятся месячники по санитарной очистке территории и благоустройству – в апреле и сентябре месяце соответственно.

В период месячника проводятся работы, связанные с очисткой газонов от веток, листьев, песка и мусора; зачисткой кюветов, проезжей части, тротуаров, погрузкой и вывозом собранного снега и мусора; покраской бордюров, деревьев и установок наружного уличного освещения; очисткой придомовых территории и перелагающих территорий, закрепленных за предприятиями и организациями.

11.3.4. Основной задачей летней уборки является удаление загрязнения, накапливающегося на территориях городского округа и приводящего к запылению воздуха и ухудшению эстетического вида городского округа.

11.3.5. Летняя уборка территорий городского округа предусматривает: уборку проезжей части дорог, мостов, тротуаров, остановочных павильонов, внутриквартальных дорог, придомовых территорий, уборку загрязнения с придорожных газонов, в парках, скверах и в местах массового пребывания людей.

11.3.6. Летняя уборка автомобильных дорог включает:

- механическое подметание проезжей части;
- механическая поливка всей ширины проезжей части улиц и площадей;
- уборка грунтовых наносов на проезжей части;
- планировка обочин дорог и проезжей части (грунтовое покрытие);
- погрузка и вывоз излишнего грунта после планировки обочин дорог;
- очистка обочин дорог от крупногабаритного и другого мусора;
- вывоз упавших деревьев, веток;
- удаление скоплений у бордюрного камня.

11.3.7. Проезжая часть должна быть полностью очищена от загрязнений. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями дорожной разметки, должны быть очищены от песка и мелкого мусора.

11.3.8. Летняя уборка придомовых территорий: подметание, мойка или поливка вручную, или с помощью спецмашин выполняется преимущественно в ранние, утренние и поздние, вечерние часы.

Мойка тротуаров производится только на открытых тротуарах, непосредственно граничащих с прилотковой полосой, и в направлении от зданий к проезжей части улицы. Поливка тротуаров в жаркое время дня производится по мере необходимости, но не реже двух раз в сутки.

Мойка и полив тротуаров и придомовых территорий, зеленых насаждений и газонов производятся силами организаций и собственниками помещений.

Прилотковые зоны у края дороги и у борта не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

11.3.9. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки заканчивают к 7ч утра.

Уборка придомовых территорий от грязи и мелкого мусора осуществляется до 8ч утра, чистота и порядок поддерживается в течение всего дня.

11.3.10. Тротуары и посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов и различного мусора. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров. Уборка тротуаров производится, как правило, до уборки и мойки проезжей части.

11.3.11. Дорожки и площадки парков, скверов должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

11.3.12. На главных улицах и в местах массового пребывания людей должна дополнительно производиться ручная уборка лотковой части дорог, тротуаров и зеленых зон в течение всего дня.

11.3.13. Уборка пустырей, территории в черте городского округа производится по мере необходимости.

11.3.14. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, с газонов вдоль улиц и придомовых территорий.

11.3.15. В летний период правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах городского округа обязаны производить регулярную уборку мусора и покос травы.

Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании кадастрового или межевого плана.

В полосе отвода, на придомовых, внутриквартальных территориях, территориях, прилегающих к предприятиям, организациям, учреждениям дорог высота травяного покрова не должна превышать 20см.

11.3.16. Работы по уборке погибших животных с территории городского округа производятся своевременно, не допуская их разложения и захоронения в неустановленных местах.

11.3.17. При производстве летней уборки не допускается:

- сбрасывание мусора на зеленые насаждения, в смотровые колодцы, водоотводные кюветы;
- при мойке проезжей части выбивание струей воды мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и так далее;
- вывоз мусора в не отведенные для этих целей места;
- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления;
- откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;
- зарастание внутридворовых, внутриквартальных территорий, санитарно-защитных, охранных и иных зон сорной и карантинной растительностью;
- заправлять поливочные и подметально-уборочные машины технической водой из открытых водоемов (только по согласованию с учреждениями санитарно-эпидемиологической службы).

11.3.18. Окраску, очистку, ремонт каменных, железобетонных и металлических

оград, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот, общественных и промышленных зданий необходимо производить по мере их загрязнения, повреждения, а также нанесения на них разного рода надписей, рисунков и символов.

Раздел 12. Организация стоков ливневых вод.

12.1. Для предупреждения затопления и загрязнения территории городского округа обеспечивается отвод паводковых и ливневых вод.

Отведение хозяйственно-бытовых, производственных и ливневых сточных вод регламентируется действующими санитарными правилами и нормами охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами.

Отведение (прием) в централизованные ливневые системы водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод и жидких бытовых отходов запрещено.

12.2. Стоки, отходы и другие отработанные материалы (например, твердые, жидкие и газообразные побочные продукты производства) внутри и снаружи зданий, а также на непосредственно прилегающей территории должны своевременно удаляться, обеспечивая безопасность и соблюдая санитарные правила. Контейнеры для мусора и (или) сточные трубы должны быть четко промаркированы.

12.3. Организации по обслуживанию жилищного фонда должны обеспечивать профилактическую прочистку сетей канализации в многонаселенных домах не реже одного раза в три месяца, а также прочистку ливневой канализации не реже двух раз в год до периода наибольшего выпадения атмосферных осадков в районе. С наступлением весны они должны организовать:

- промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;
- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;
- общую очистку придомовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.

12.4. При устройстве твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек должна быть предусмотрена возможность свободного стока талых и ливневых вод.

12.5. После продолжительных ливневых дождей (в течение 2-3 дней) производится внеочередная нивелировка и детальный осмотр несущих конструкций, определяются места скопления ливневых вод и принимаются срочные меры для их удаления.

12.6. Точки подключения к канализационным стокам должны быть соответствующих размеров и оборудованы устройствами для предотвращения обратного потока. При наличии возможности следует избегать открытых сливных желобов. Но если существует необходимость их использования, они должны быть неглубокими для облегчения очистки и дезинфекции.

12.7. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы обязательно:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную

способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200мм.;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

12.8. Предусматривается уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, на водоразделах при наличии системы дождевой канализации он назначается не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

Раздел 13. Порядок проведения земляных работ.

13.1. При проведении земляных работ необходимо соблюдать требования строительных норм и правил.

Закладка фундаментов рекламных конструкций и проведение других земляных работ при их установке должны осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, регулирующего проведение этих видов работ.

13.2. В разрешении на проведение земляных работ указывается способ и срок производства работ, фамилия и должность лица, ответственного за ведение работ, сроки выполнения восстановительных работ.

13.3. Для получения разрешения исполнитель земляных работ обязан представить в МКУ «Управление ЖКХ» следующие документы:

- заявление по форме согласно Приложению №1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на проведение земляных работ»;

- документ, удостоверяющий личность заявителя – физического лица либо личность и полномочия представителя физического или юридического лица;

- согласованный с организациями-балансодержателями подземных сооружений и коммуникаций или план трассы или проект производства работ на вскрываемом участке, или схему земельного участка, на котором предполагается осуществление земляных работ (ситуационный план);

- согласование межмуниципального отдела МВД России «Кинельский» (ГИБДД) на закрытие или ограничение движения транспорта (при необходимости);

- постановление администрации городского округа о временном закрытии или ограничении движения транспорта (при необходимости);

- гарантийное письмо исполнителя с указанием сроков полного восстановления нарушенного (асфальтового, бетонного, земляного и другого) покрытия (автомобильных дорог, тротуаров и других объектов), зеленых насаждений и других элементов благоустройства (в случае если земляные работы выполняются в период с 1 ноября по 15 апреля);

- график производства работ;
- соглашение с собственником земельного участка, на территории которого будут проводиться земляные работы, или уполномоченным им лицом о проведении земляных работ и последующих работ по благоустройству земельного участка в случае, если получатель муниципальной услуги не является собственником земельного участка, на территории которого будут проводиться земляные работы, или уполномоченным указанным собственником лицом.

В случае, если земляные работы предполагается осуществить на земельном участке, относящемся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, заявителем к заявлению о предоставлении муниципальной услуги должен быть приложен документ, подтверждающий согласие этих собственников на проведение земляных работ. Таким документом является протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

При авариях на подземных коммуникациях городского округа протяженностью не более 10м и капитальном ремонте внутриквартальных коммуникаций до 30м разрешение выдается без документации, предусмотренной п.13.3. настоящих Правил (только при наличии схемы и согласования со специализированными организациями). В случае аварии на подземных коммуникациях исполнитель обязан сообщить в МКУ «Управление ЖКХ» о начале работ и в течение суток оформить разрешение.

13.4. При производстве вскрытий должны обеспечиваться надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы ко всем предприятиям, учреждениям и организациям. Через траншеи должны быть устроены пешеходные мостики. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, указанное в разрешении на проведении земляных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.5. Во время выполнения работ ответственное лицо или лицо, его заменяющее, обязано находиться на месте производства работ, имея при себе разрешение на проведение земляных работ, проект производства работ или схему, а также согласования (предписания) владельцев подземных сооружений.

13.6. Места установки ограждений при строительстве, ремонте и переустройстве подземных сооружений определяются в проекте производства работ. Разобранное дорожное покрытие, грунт и снесенные зеленые насаждения должны немедленно вывозиться.

Строительные материалы и механизмы должны находиться в пределах огражденного участка.

Ограждения могут быть сняты только после полного восстановления дорожного покрытия.

13.7. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях при вскрытиях работы должны выполняться короткими участками в соответствии с проектом производства работ, работы на последующих участках разрешаются только после завершения всех работ на предыдущих участках, включая восстановительные работы и уборку территории.

13.8. Ширина траншеи должна быть минимальной в зависимости от внешних габаритов сооружений.

13.9. Во избежание просадок после восстановления асфальто-бетонных покрытий проезжей части и тротуаров траншеи и котлованы засыпаются песком с проливом водой.

13.10. Засыпка траншей и котлованов производится слоями, с тщательным уплотнением каждого слоя.

13.11. Исполнитель земляных работ обязан:

- оградить место вскрытия. В вечернее и ночное время на ограждениях должны быть световые предупреждающие знаки. При вскрытиях, требующих закрытия проезда, устанавливаются по утвержденным схемам ГИБДД дорожные знаки и ясно обозначаются направления объездов. С наступлением темноты места вскрытия освещаются.

- обеспечить сохранность разобранного дорожного и тротуарного бортового камня, а также ступеней и плит покрытия и, в первую очередь, из естественного камня (гранит, базальт, известняк).

- восстановить нарушенные зеленые насаждения, детские и спортивные площадки, малые архитектурные формы, бортовой камень и любое покрытие качественно и на всю ширину автомобильной дороги или тротуара. При пересечении улиц траншеями асфальтовое покрытие на проезжей части восстанавливается картами не менее 5м в каждую сторону от траншеи, а на тротуаре - не менее 3м, обеспечив при этом высоту дорожного борта не менее 15см, а тротуарного - на уровне асфальта.

На восстанавливаемом участке следует применять тип «дорожной одежды» существовавший ранее (до проведения земляных работ).

- после восстановительных работ убрать грунт, материалы, конструкции, строительный мусор, ограждения.

13.12. Смотровые колодцы на улицах и проездах должны восстанавливаться на одном уровне с дорожным покрытием.

13.13. В период с 1 ноября по 15 апреля восстановление благоустройства после вскрытия производится по временной схеме:

- траншеи и котлованы на асфальтовых покрытиях заделываются слоем щебня средних фракций на ширину вскрытия;

- траншеи и котлованы на газонах и пустырях засыпаются грунтом, выполняется вертикальная планировка, вывоз лишнего грунта, строительных конструкций и строительного мусора.

При этих условиях разрешение на производство работ считается временно закрытым.

13.14. По окончании работ по прокладке и переустройству подземных коммуникаций исполнитель земляных работ уведомляет представителя МКУ «Управление ЖКХ» о готовности сдать восстановленные: покрытие, зеленые насаждения, другие элементы благоустройства.

Восстановленные: покрытия, зеленые насаждения, другие элементы благоустройства сдаются по акту представителю МКУ «Управление ЖКХ».

13.15. В случае некачественного выполнения работ по засыпке траншей или восстановлению дорожных покрытий, или обнаружения в течение одного года просадки, исполнитель земляных работ производит устранение выявленных нарушений за счет собственных средств в сроки, установленные МКУ «Управление ЖКХ».

13.16. В случае невыполнения условий, указанных в разрешении на проведение земляных работ, некачественной засыпке траншей или восстановления дорожных покрытий и зеленых насаждений, самовольного вскрытия или выявленных других нарушений, а равно при уклонении исполнителя земляных работ от сдачи работ, виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Раздел 14. Организация деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов

14.1. Организация деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территории городского округа осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Самарской области.

14.2. Владельцы отдельно стоящих объектов потребительского рынка, граждане, проживающие в индивидуальных жилых домах, заключают соответствующие договоры на оказание услуг по сбору отходов в месте их хранения, транспортированию отходов и размещению на полигоне твёрдых коммунальных отходов, а также по содержанию площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов.

Владельцы объектов потребительского рынка, расположенных в помещениях многоквартирного дома, организуют сбор и вывоз отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.3. Контейнеры, урны должны быть в технически исправном состоянии, покрашены.

14.4. Ответственность за техническое состояние, покраску и маркировку контейнеров, урн несет их собственник. Покраска контейнеров, урн производится собственниками по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Замена контейнеров, урн производится собственником по мере необходимости.

14.5. Временное хранение тары и упаковки осуществляется на площадках для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов (коробки в разобранном и связанном виде).

Тара и упаковка подлежат сдаче в пункты приема вторичного сырья или в перерабатывающие предприятия.

14.6. Собственникам индивидуальных жилых домов и лицам, совместно с ними проживающим, запрещается складирование, хранение строительных материалов, твердого топлива и тому подобных материалов на землях и земельных участках, не принадлежащих собственнику индивидуального жилого дома (на прилегающей территории) без соответствующего разрешения.

Для получения разрешения на складирование, хранение строительных материалов, твердого топлива и тому подобных материалов на землях и земельных участках, не принадлежащих собственнику индивидуального жилого дома (на прилегающей территории) на срок до трех месяцев, собственник

индивидуального жилого дома обращается в отдел административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа.

14.7. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны организовать сбор, вывоз твердых коммунальных отходов, образующихся в результате их деятельности, содержание площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов и прилегающей к ней территории, на которой осуществляется временное складирование отходов, самостоятельно или посредством заключения соответствующих договоров на оказание услуг по организации сбора, вывоза твердых коммунальных отходов:

1) с организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья либо жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, являющимися пользователями контейнерной площадки;

2) с региональным оператором;

3) с перевозчиком твердых коммунальных отходов.

14.8. Вывоз отходов осуществляется в соответствии с санитарными нормами и другим законодательством Российской Федерации.

Организации, транспортирующие отходы, должны иметь утвержденный график вывоза отходов с указанием времени.

14.9. Организации, осуществляющие содержание жилищного фонда городского округа, собственники индивидуальных жилых домов, специализированные организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов и мусора, обязаны обеспечить:

- ежедневную уборку площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов и прилегающей к ней территории;

- в зимний период года - очистку от снега и наледи подходов и подъездов к площадке для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов с целью создания нормальных условий для специализированного транспорта и пользования населением.

Выгребные ямы для сбора жидких отходов

14.10. Жилые и нежилые строения, не подключенные к централизованной канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для сбора жидких отходов.

14.11. Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 и не более 100м.

На территории частных домовладений расстояние от дворовых уборных до домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8-10 метров.

В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50м.

4.12. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной.

Глубина выгребов зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3м. Не допускается наполнение выгребов нечистотами выше, чем до 0,35м от поверхности земли.

14.13. Организации, осуществляющие содержание жилищного фонда, должны содержать помещения дворовых уборных в чистоте. Уборку их следует производить ежедневно. Не реже одного раза в неделю помещение необходимо промывать горячей водой с дезинфицирующими средствами.

14.14. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

14.15. При присоединении жилых и нежилых помещений к централизованной канализации, оснащенных ранее выгребными ямами, должны проводиться работы по ликвидации выгребов. Выгребные ямы должны быть полностью очищены от содержимого, стенки и днища разобраны, ямы засыпаны грунтом и утрамбованы.

14.16. Захоронение (размещение) жидких бытовых отходов производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.17. Собственники помещений обязаны обеспечить подъезды непосредственно к выгребным ямам.

Раздел 15. Строительные работы

15.1. Обустройство и содержание строительных площадок, подъездных дорог к ним обязаны осуществлять те организации, которые производят строительные или ремонтные работы.

15.2. До начала производства строительных работ подрядчик, юридическое, должностное или физическое лицо, осуществляющие строительные работы обязаны:

- установить ограждение строительной площадки (в местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части);
- обозначить въезды на строительную площадку специальными знаками или указателями;
- оборудовать выезды со строительной площадки мойкой для колес автотранспорта с целью недопущения выноса грязи на улицы городского округа;
- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
- установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, телефонов, сроков строительства объекта;
- для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации работ оборудовать специально отведенные места.

15.3. Высота ограждения и его конструкция должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих к строительной площадке улицах и тротуарах.

15.4. Выезды со строительных площадок должны выходить на второстепенные дороги. Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

15.5. Строительные материалы и оборудование складывают только в пределах стройплощадки согласно стройгенплана, а лишний грунт и мусор вывозят своевременно.

15.6. В ходе строительных работ не допускать повреждений зеленых зон, малых архитектурных форм и тому подобных, размещенных на прилегающих территориях. В случае повреждения зеленых зон, малых архитектурных форм и тому подобных, провести восстановительные работы за счет собственных средств.

15.7. Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке или пересадке, следует оградить общей оградой. Стволы отдельно стоящих деревьев, попадающих в зону производства работ, следует предохранять от повреждений, облицовывая их отходами пиломатериалов. Деревья и кустарники, пригодные для озеленения, должны быть выкопаны или пересажены в специально отведенную охранную зону.

15.8. Работы по озеленению должны выполняться только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок, оград и уборки остатков строительного мусора после их строительства.

15.9. Материалы, применяемые при производстве работ по благоустройству территорий, указываются в проекте и должны удовлетворять требованиям соответствующих стандартов и технических условий.

15.10. При осуществлении нового строительства либо реконструкции частных жилых домов, дач и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики. При завершении строительства индивидуального жилого дома владелец обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути за свой счет.

15.11. Разборка подлежащих сносу строений должна производиться в установленные разрешением на производство этих работ сроки. Площадка после сноса строений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.

Раздел 16. Праздничное оформление территории городского округа.

Праздничное оформление территории городского округа выполняется по решению администрации городского округа на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории городского округа.

Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств.

К праздничному оформлению относится: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой администрацией городского округа.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещено снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств организации дорожного движения.

Раздел 17. Содержание животных

Настоящие Правила применяются для содержания животных в черте городского округа в личных подсобных хозяйствах граждан, у индивидуальных предпринимателей, а также в хозяйствах граждан, содержащих сельскохозяйственных животных на территории городского округа, которым животные принадлежат на праве собственности или ином вещном праве (далее – владельцы).

Обязательным условием содержания животных и птицы в хозяйствах является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм, общепринятых принципов гуманного отношения к животным, а также недопущение неблагоприятного физического, санитарного и психологического воздействия на человека со стороны животных.

В целях предупреждения болезней владельцы животных и птицы обязаны обеспечить оптимальные условия содержания животных и чистоту на всех животноводческих объектах.

Строительство хозяйственных построек для содержания и разведения животных и птицы необходимо производить с соблюдением градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

При строительстве хозяйственных построек для содержания и разведения животных и птицы необходимо руководствоваться «Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области», согласно которым расстояние от окон жилых помещений в зонах застройки индивидуальными жилыми домами до сараев для скота и птицы предусматривается для:

- одиночных или двойных блоков – не менее 10м;
- группы до 8 блоков – не менее 25м;
- группы свыше 8 блоков – не менее 50м.

Расстояние от сараев для скота и птицы от возможных источников загрязнений до шахтных колодцев должно быть не менее 50м.

Организацию и проведение дератизационных и дезинсекционных мероприятий в помещениях производственного, непроизводственного, жилого, бытового и иного назначения обеспечивают юридические лица, граждане, в т.ч. индивидуальные предприниматели, балансодержателями которых они являются.

Обезвреживание навоза и помета в личном подсобном хозяйстве осуществляется методом компостирования только в границах отведенного землепользователю участка с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований, исключающих распространение запахов и попадание навозных стоков в источники водоснабжения. Навоз или компост подлежит утилизации методом внесения в почву. В случае невозможности использования на приусадебном участке всего объема навоза и помета владелец обязан обеспечить его вывоз в специально отведенное место, согласованное с органами Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области.

Забой животных и птицы производится только в специально предназначенных местах с обязательным выполнением противопожарных,

санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований, исключая попадание биологических отходов после разделки туши на улицы, переулки и другие территории общего пользования городского округа.

В случае заболевания, гибели или вынужденного убоя животных и птицы, владельцу необходимо обратиться в орган государственного ветеринарного надзора городского округа для определения направления и условий использования мяса и продуктов убоя, утилизации биологических отходов.

Выпас сельскохозяйственных животных и птиц осуществляется на специально отведенных администрацией городского округа местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

17.1. Содержание крупного и мелкого рогатого скота, лошадей и свиней

Содержание скота на территории городского округа допускается только в жилых районах усадебной застройки в соответствии с Генеральным планом застройки городского округа Кинель Самарской области.

Покупка, продажа, перевозка, сдача на убой скота осуществляется с разрешения специалистов органа государственного ветеринарного надзора при наличии ветеринарного свидетельства, в котором указаны все необходимые исследования и вакцинации, соответствующие данному виду животного, а также при соблюдении требований по предупреждению возникновения и распространения болезней животных.

17.2. Содержание мелких животных и птицы

Мелкие животные и птица должны содержаться в специально оборудованных, в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами, помещениях и загонах, исключающих их проникновение на территорию соседних участков и домовладений.

Выпускать птицу за территорию частного домовладения запрещается.

Выпас водоплавающей птицы должен производиться только на естественных водоемах, либо на искусственно созданных в пределах приусадебного участка запрудах. Создание искусственных запруд и загонов за пределами участка запрещено. Выгул водоплавающей птицы до естественных водоемов и обратно осуществлять под присмотром ее владельца либо ответственного лица.

Владельцы животных и птицы обязаны осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных и птицы, содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов, не допускать загрязнения окружающей природной среды отходами животноводства.

17.3. Содержания собак и кошек

Содержание собак и кошек в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил и настоящих Правил, а в квартирах, занятых несколькими

семьями, кроме того, лишь при наличии согласия всех проживающих.

Не разрешается содержать собак и кошек в местах общего пользования жилых домов (лестничных клетках, чердаках, подвалах, коридорах и тому подобное) и коммунальных квартир, а также на балконах и лоджиях.

Содержание в помещениях домашних животных не должно быть связано с нарушением общественного порядка.

При предприятиях, организациях, учреждениях, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан, базах отдыха содержание собак и кошек допускается на привязи или в вольерах, и в условиях, исключающих возможность причинения беспокойства и создания опасности для окружающих.

Служебные собаки вне территории хозяйств (предприятий, учреждений), которым они принадлежат, должны находиться на поводке.

Без поводка и намордника разрешается содержать собак при стадах, отарах, табунах сельскохозяйственных животных, во время натаски и на охоте, на учебно-дрессировочных площадках, при оперативном использовании собак специальными организациями.

Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории (в изолированном помещении) или на привязи.

О наличии собак должна быть сделана предупредительная надпись при входе на участок.

Собаки, принадлежащие гражданам, предприятиям, учреждениям и организациям, подлежат обязательной вакцинации против бешенства начиная с 3-х месячного возраста, независимо от породы, в лицензированных ветеринарных учреждениях.

Жилищно-эксплуатационные организации осуществляют информирование администрации городского округа о наличии безнадзорных собак.

Отловленные собаки и кошки подлежат освидетельствованию специалистами ветслужбы для решения вопроса о дальнейшем их использовании, возможной передаче заинтересованным организациям, а также, при необходимости, о методах уничтожения и утилизации.

Организации, в которые доставлены отловленные охотничьи, служебные и другие породистые собаки, а также собаки, имеющие регистрационные знаки, обязаны содержать их отдельно от остальных животных в течение трех дней и с разрешения органов ветеринарного надзора возвращать этих собак владельцам по их просьбе, а при отсутствии таких просьб могут передавать указанных собак заинтересованным предприятиям, учреждениям и организациям или продавать их.

Владельцы собак и кошек обязаны:

- содержать животных в условиях, соответствующих зоотехническим, зоогигиеническим и ветеринарно-санитарным требованиям по их видам и породам.

- принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих.

- не допускать загрязнения собаками и кошками квартир, лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц и тому подобное. Загрязнения указанных мест

немедленно устраняются владельцами животных.

- принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях, предотвращать лай собак с 19.00 часов до 09.00 часов.

- не допускать собак и кошек на детские площадки, в магазины, столовые и другие подобные места общего пользования.

- гуманно обращаться с собаками и кошками (не выбрасывать, не оставлять их без присмотра, пищи, воды, не избивать их и тому подобное).

- при нежелании в дальнейшем содержать собак и кошек сдавать их в организации, занимающиеся отловом, либо передавать их в установленном порядке другим организациям или гражданам, либо продавать их.

- доставлять принадлежащих им собак и кошек в кратчайшие сроки, по представлению главного государственного ветеринарного инспектора города, в ветеринарные лечебно-профилактические учреждения для осмотра, диагностических исследований и предохранительных прививок антирабической вакцины.

- немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укусов собакой или кошкой человека или животного и доставлять в ближайшее ветеринарное учреждение животных для осмотра и карантинирования под наблюдением специалистов в течение 10 дней.

- владелец собаки или кошки, виновный в нанесении травмы, должен сообщить пострадавшему свое имя, фамилию и адрес.

- немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа собак и кошек или подозрения на заболевание этих животных бешенством и до прибытия ветеринарных специалистов изолировать заболевшее животное.

- не допускать выбрасывание трупов собак и кошек, трупы должны сдаваться в пункты приема и утилизации с получением соответствующих документов.

- органы коммунального хозяйства и жилищно-эксплуатационные организации, администрация рынков, мясо и молокоперерабатывающих предприятий, магазинов, столовых, ресторанов, коменданты общежитий, домовладельцы обязаны содержать в надлежащем санитарном состоянии территории предприятий, рынки, свалки, площадки для мусора и других отходов, не допускать скопления безнадзорных собак и кошек в таких местах, принимать меры, исключающие возможность проникновения собак и кошек в подвалы, на чердаки и в другие нежилые помещения.

- регистрировать принадлежащих им собак в соответствии с настоящим Порядком и законодательством Российской Федерации.

- не допускать собак, не привитых против бешенства, в личные подворья, на фермы, в стада, отары и табуны и другое.

При выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

- выводить собак из жилых помещений (домов), а также изолированных территорий в общие дворы и на улицу только на руках или на поводке, длина которого должна обеспечивать уверенный контроль над животным или в наморднике, с номерным знаком на ошейнике (кроме щенков до трехмесячного возраста).

- выгуливать собак только на специально отведенной для этой цели площадке.

Владельцы, выгуливающие собак и кошек на территории многоквартирного

дома, обязаны иметь целлофан и совок и должны немедленно убирать за ними экскременты.

При отсутствии специальной площадки выгуливание собак допускается на пустырях.

- при переходе через улицу и вблизи автомобильных дорог владелец собаки обязан взять ее на поводок во избежание дорожно-транспортных происшествий и гибели собаки на проезжей части.

- выгуливать собак в период с 07 часов утра до 23 часов вечера.

- все собаки и кошки, выводимые за пределы помещений, должны быть привиты и зарегистрированы в установленном порядке.

Владелец собак и кошек имеет право:

- на ограниченное время оставить свою собаку привязанной на коротком поводке у магазина или другого учреждения (крупную собаку в наморднике).

- заниматься спортивными упражнениями со своим питомцем на специально отведенных площадках.

Раздел 18. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа.

Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

- а) население городского округа, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители городского округа участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

- б) представители администрации городского округа, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

- в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории городского округа, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

- г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

- д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

- е) иные лица.

К участию в мероприятиях по благоустройству дворовых и общественных территорий городского округа привлекаются студенческие отряды, добровольцы, волонтеры, граждане и иные лица на безвозмездной основе, в том числе по выполнению отдельных видов работ по озеленению, уборке случайного мусора, покраске бордюров, фасадов зданий и т.д.

При реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов возможно финансовое и (или) трудовое участие граждан и организаций, привлекаемых для осуществления мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Администрация городского округа обеспечивает участие жителей в подготовке

и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

18.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия

18.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

18.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

18.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

Приглашение со стороны администрации городского округа к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал городского округа и способствует учёту различных мнений, объективному повышению качества решений.

18.1.4. Основные решения:

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов,

технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

18.1.5. Все формы общественного участия направляются на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в городском округе, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории городского округа.

18.1.6. Открытое обсуждение проектов благоустройства организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

18.1.7. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды создаются (используются существующие) интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

Размещается в свободном доступе в сети Интернет основная проектная и конкурсная документация, а также видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

18.2. Формы общественного участия

18.2.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории,

инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории городского округа, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция) для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

18.2.2. При реализации проектов информируется общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в

холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

18.3. Механизмы общественного участия

18.3.1. Обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014г. №212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

18.3.2. Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

18.3.3. На каждом этапе проектирования выбираются наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

18.3.4. Для проведения общественных обсуждений выбирают хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выкладывается в публичный доступ как на

информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте администрации городского округа для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

18.3.5. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

18.3.6. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Создаются условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган администрации городского округа и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

18.4. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды

18.4.1. Создание комфортной городской среды направляется в том числе на повышение привлекательности городского округа для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

18.4.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств городского округа;

е) в организации мероприятий обеспечивающих приток посетителей на

создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств

з) в иных формах.

В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющих предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

18.4.3. Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства осуществляется на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Раздел 19. На территории городского округа запрещается

19.1. При эксплуатации фасадов запрещается:

а) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов объектов: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;

б) повреждение (отсутствие в случаях, когда их наличие предусмотрено проектной документацией) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.;

в) нарушение герметизации межпанельных стыков;

г) неисправность конструкции оконных, входных приемов;

д) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов объектов: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;

е) разрушение (снос, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

ё) отделка и окрашивание фасадов и их элементов материалами, отличающимися по цвету от установленного для данного объекта колерным паспортом либо частичная окраска фасадов;

ж) окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;

з) полное или частичное произвольное изменение цветового решения фасадов, рисунка, толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования фасадов, в том числе окон и витрин, дверей, балконов и лоджий, не соответствующее общему архитектурному решению фасада;

и) оборудование существующих козырьков и навесов дополнительными элементами и устройствами фасадов зданий и сооружений, нарушающими их декоративное решение и внешний вид;

й) некачественная расшивка межпанельных швов, швов между оконными и дверными коробками и проемами, ухудшающее внешний вид фасада;

к) использование элементов фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и

радио, стойки сетей проводного радиовещания, фронтоны, козырьки, двери, окна, парапеты, противопожарные лестницы, элементы заземления и т.п.) в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов;

л) использование балконов, эркеров и лоджий не по назначению, размещение на них громоздких и тяжелых вещей, их захламление и загрязнение;

м) размещение наружных кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;

н) развешивание и расклейка в целях дальнейшего их использования афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции на фасадах, окнах (в том числе с внутренней стороны оконного проема), на остекленных дверях (в том числе с внутренней стороны остекленной поверхности двери) зданий, строений и сооружений, за исключением меток на основе QR-кодов;

о) нанесение граффити на фасады зданий, сооружений без получения согласия собственников этих зданий, сооружений, собственников помещений в многоквартирном доме;

п) самовольное переоборудование фасадов зданий, балконов, лоджий и их конструктивных элементов.

р) сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

19.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского округа запрещено:

а) подвоз груза волоком;

б) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

в) перегон по улицам городского округа, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

г) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

19.3. В границах полосы отвода автомобильной дороги запрещается:

а) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

б) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

в) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

г) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально, установленных местах;

д) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

е) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к

обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

19.4. При использовании водных объектов общего пользования, в том числе и на их береговой полосе запрещается:

а) сброс сточных вод, не подвергшихся санитарной очистке, обезвреживанию, а также сточных вод не соответствующих требованиям технических регламентов в водные объекты при отсутствии решения о предоставлении данного водного объекта в пользование в целях сброса сточных вод и (или) дренажных вод;

б) захоронение в водных объектах общего пользования и на территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос жидких и твердых отходов производства и потребления;

в) размещение на береговой полосе водного объекта свалок; отвалов размываемых грунтов; складирование бытового и строительного мусора, минеральных удобрений и ядохимикатов; снега и сколов льда, счищаемых с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов; листвы; обрезков деревьев (кустарников), сметаемых с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

г) движение и стоянка автотранспортных средств (кроме автомобилей специального назначения) в пределах береговой полосы водного объекта, за исключением их движения по дорогам и стоянки в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

д) осуществлять мойку, чистку транспортных средств и другой техники в водных объектах и на их берегах (береговой полосе водного объекта), у водоразборных колонок,

е) купание животных в местах, отведенных для купания людей, и выше по их течению до 500м;

ё) осуществлять выпас сельскохозяйственных животных;

ж) совершать иные действия, угрожающие жизни, здоровью людей и (или) наносящие вред окружающей среде.

19.5. На озелененных территориях запрещается:

а) складировать любые материалы;

б) применять чистый торф в качестве растительного грунта;

в) засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы. Устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

г) использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

д) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

е) сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);

ё) сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

ж) ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;

з) разбивать палатки и разжигать костры, нарушать правила противопожарной охраны;

и) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, номерные знаки, всякого рода указатели, электропровода, электрогирлянды из лампочек, флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

й) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения, приклеивать к деревьям объявления;

к) пасти скот, выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

л) производить посадку деревьев в охранных зонах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередач, газораспределительных и тепловых сетей и других подземных и надземных коммуникациях;

м) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

н) проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования в установленном порядке;

о) мыть, чистить автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений, на придорожных газонах;

п) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

р) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

с) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

т) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

у) проезд, размещение и стоянка транспортных средств (автомашин, мотоциклов, прицепов автотракторной техники видов транспорта), а также разуклоплектованных транспортных средств, лошадях (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта) на газонах и территориях, занятых зелеными насаждениями, а также на расстоянии ближе 2,5м от ствола дерева и 1,5м от кустарников.

19.6. При проектировании, размещении и содержании вывесок запрещается:

а) размещение вывесок, не соответствующих требованиям настоящих Правил;

б) вертикальный порядок расположения букв в текстах вывесок, за исключением случаев размещения вывесок перпендикулярно поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов (консольные конструкции);

в) размещение вывесок на декоративных архитектурных элементах фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине, мозаике);

г) размещение вывесок на козырьках, лоджиях, балконах и эркерах зданий;

д) полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, витражей и витрин, указателей наименований улиц и номеров домов, мемориальных досок. Вывески с подложками запрещается размещать на памятниках архитектуры и

зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний.

е) размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

ё) размещение вывесок на расстоянии ближе 2м от мемориальных досок;

ж) размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и т.д.), за исключением вывесок, размещаемых в витрине);

з) размещение в витрине вывесок в виде электронных носителей (экранов) на всю высоту и (или) длину остекления витрины;

и) размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

й) размещение вывесок с применением в изготовлении тканых материалов, за исключением флаговых композиций, а также настенных конструкций в виде световых коробов длиной более 6м;

к) размещение вывесок в виде надувных конструкций.

19.7. На территории городского округа запрещается:

а) самовольное размещение объявлений, рекламы, печатной продукции, объявлений и других информационных сообщений на зданиях, заборах, деревьях, автобусных павильонах, опорах освещения, сооружениях и других не предназначенных для этих целей местах;

б) выброс мусора, ТКО и КГО из окон жилых и нежилых помещений;

в) сжигание мусора, ТКО, КГО, отходов производства и потребления, в том числе на территориях предприятий и организаций, придомовых территориях и территориях общего пользования;

г) складирование тары и других крупногабаритных предметов на прилегающей территории к местам временной уличной торговли;

д) складирование бытового, строительного мусора и отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега в неустановленных местах, а также в зонах зеленых насаждений и лесополосы;

е) складирование и хранение стройматериалов, сырья, товарной продукции, угля, сена, дров, оборудования, металлического лома, растительных отходов, изделий и конструкций, крупногабаритных отходов, различной специальной техники (оборудование, машины и механизмы) и иного имущества, мусора на территориях общего пользования;

ё) сбрасывание мусора, грязи, скола льда, снега в водоотводные кюветы и канавы, реки, пруды, водоемы и в другие, не установленные для этих целей места;

ж) производство работ, связанных с нарушением благоустройства, ограничением движения транспорта и пешеходов, без специального разрешения;

з) мыть, чистить автотранспортные средства на прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам собственников и (или) иных законных владельцев территориях, за исключением специально отведенных мест;

и) заезд транспортных средств на бордюры, тротуары, в лесопарковые зоны отдыха, скверы, парки;

й) стоянка, размещение транспортных средств, прицепов автотракторной техники и других средств передвижения, а также разукomплектованных

транспортных средств на детских и спортивных площадках, тротуарах;

к) стоянка, отстой тракторов и грузового транспорта, в том числе бортового специализированного, цистерн и иного автотранспорта, в том числе частного, а также прицепов к нему допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах;

л) выброс мусора или иных предметов из транспортных средств во время их стоянки, остановки или движения на территориях общего пользования;

м) размещение транспортных средств на территориях общего пользования, препятствующее механизированной уборке, вывозу отходов и снега, а также в местах, затрудняющих подъезд специализированного автотранспорта;

н) перевозка грузов без соблюдения мер безопасности, предотвращающих его падение;

о) движение по дорогам с усовершенствованным покрытием тракторов и других самоходных машин на гусеничном ходу;

п) производство длительных работ (после 23ч) по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах жилых домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и прочее) на территории городского округа вне специально отведенных для этого мест;

р) несанкционированная торговля всеми видами товаров на обочинах проезжих частей улиц и дорог;

с) выгул домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях школьных и дошкольных учреждений и в местах массового отдыха;

т) самовольное строительство разного рода хозяйственных и вспомогательных построек (сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и прочее) на дворовых территориях без получения разрешения в установленном порядке;

у) самовольное раскапывание участков под огороды, посадка овощей на обочинах дорог, в парках, во дворах жилых домов и на прочих свободных участках;

ф) зарастание сорной и карантинной растительностью придомовых, внутриквартальных территорий, территорий, прилегающих к предприятиям, организациям, учреждениям независимо от их организационно-правовой формы, а также зарастание придорожной полосы;

х) сброс сточных вод, фекальных сточных вод, не подвергшихся санитарной очистке и обезвреживанию, а также сточных вод, не соответствующих требованиям технических регламентов, в водоемы, овраги, в открытые водоотводящие устройства и в другие не предназначенные для этих целей места;

ц) вынос грунта и грязи на проезжую часть колесами большегрузных транспортных средств с разрешенной максимальной массой более 3,5 тонн;

ч) загрязнение территории общего пользования (детских и спортивных площадок, пляжей, газонов, арок, скверов, береговой территории), а также мест общего пользования (лестничных маршей и площадок, лифтов), в многоквартирных домах отходами жизнедеятельности домашних животных (собак, кошек);

ш) самовольная установка, демонтаж, перемещение, уничтожение или повреждение объектов благоустройства (ограждений, бордюров, указателей улиц и номеров домов, устройств наружного освещения, столбов, малых архитектурных

форм и оборудования детских и спортивных площадок, скульптур), противопроездных устройств (блоков, механических блокираторов, плит, ограждений, шлагбаумов, цепей, объектов, сооружений и других устройств), расположенных на территориях общего пользования;

щ) размещение на территории общего пользования образцов товара, продаваемого товара, вещей и прочего имущества в рекламных и других целях;

ы) устраивать наливные помойки, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды;

э) на территории земельного участка, расположенной перед жилым домом (объектом индивидуального жилищного строительства) со стороны улицы, озеленение, благоустройство, размещение крытых навесов парковочных мест без согласования с администрацией городского округа и коммунальными службами;

ю) стоянка, с 19.00ч до 09.00ч., транспортных средств, прицепов автотракторной техники и других средств передвижения на дворовых, внутриквартальных территориях и на не отведенных для этих целей участках. С указанных мест транспортное средство вывозится на штрафстоянку спецтехникой – эвакуатором.

19.8. При содержании и разведение животных запрещается:

а) разведение непородных собак для продажи, коммерциализации, а также с целью использования шкур и мяса животных.

б) организация и проведение собачьих боев, а также воспитание, дрессировка и использование собак в боях.

в) выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии и детям младше 14 лет.

г) появляться с собаками и кошками на детских площадках, в магазинах, на пляжах, в столовых и других подобных местах общественного пользования.

д) выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

е) давать собакам и кошкам неиспользуемые отходы (содержимое желудка и кишок, кровь и тому подобное) убитых домашних животных (рогатого скота, свиней) при наличии у них хотя бы одного из признаков заболевания заразной болезнью.

ё) жестокое обращение с животными при их отлове и содержании.

19.9. При организации торговли бахчевыми культурами («бахчевой развал») запрещается:

- реализация бахчевых культур с земли;

- нарезка, реализация частями в нарезку арбузов и дынь;

- использование безменов, бытовых, медицинских и других весов, не предусмотренных Государственным реестром средств измерений.

19.10. При производстве земляных работ запрещается:

- без согласования с заинтересованной организацией производить земляные работы в случае обнаружения подземных коммуникаций, не указанных в проекте, даже если они не мешают производству работ.

- загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов.

- снос зелёных насаждений и обнажение корней деревьев без получения на то разрешения.

- производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на

автомобильные дороги, тротуары. Пропуск ливневых и талых вод в местах вскрытий и прилегающих к ним территорий обязаны обеспечить организации, производящие земляные работы.

- при производстве земляных работ вблизи существующих подземных коммуникаций (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и другие) пользование экскаваторами на расстояниях, менее предусмотренных проектом производства работ. В этих случаях работы выполняются только вручную; в мерзлых и твердых грунтах применение падающих клиновых приспособлений на расстояниях до газопроводов всех давлений и диаметров, напорных трубопроводов, электрокабелей ближе 5м и других подземных коммуникаций или объектов ближе 3м. Запрещается применение падающих клиновых приспособлений в заселенных жилых районах.

19.11. При производстве строительных работ запрещается:

- установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без согласования с администрацией городского округа;

- складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования, в том числе размещение бытовок, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;

- вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на проезжую часть;

- ввод в эксплуатацию зданий, строений, сооружений и иных объектов, не оснащенных техническими средствами и технологиями обезвреживания и безопасного размещения отходов производства и потребления, обезвреживания выбросов и сбросов загрязняющих веществ, обеспечивающих выполнение установленных требований в области охраны окружающей среды;

- ввод в эксплуатацию объектов без завершения предусмотренных проектами работ по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территорий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19.12. При организации деятельности по сбору (в том числе отдельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов запрещается:

а) сброс в контейнеры, установленные для сбора отходов от жилого сектора:

- опасных отходов;

- промышленных отходов и отходов, образующихся в результате производственной деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

б) сжигание отходов в контейнерах и на площадках для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов.

в) наполнение контейнеров, урн отходами выше их кромки, а также складирование в контейнеры, урны строительных отходов, в том числе образующихся от ремонта жилых и нежилых помещений, спиленных деревьев (веток, кустарников).

19.13. Для всех юридических и физических лиц является обязательным соблюдение других запретов, установленных настоящими Правилами.

Раздел 20. Осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства

территории городского округа.

Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляет администрация городского округа и уполномоченные ею органы.

Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Физические, должностные и юридические лица обязаны обеспечивать условия, необходимые для осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил.

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной, гражданско-правовой, уголовной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.